

Oostervant: nieuwbouw Duivenvoordestraat afwerkstaat.

1. Algemeen

Balkon/ Terras

- Balustrade op 1^e en 2^e verdieping: beton met hekwerk
- Terras op de 0 verdieping: betontegels met hekwerk
- Verlichtingspunt: ja
- Armatuur: ja
- Vloerafwerking: beton

2. Binnenzijde woning

Afwerking

- Wanden: naden dichtgesmeerd, verder onafgewerkt, dus behangklaar
- Vloeren: onafgewerkt
- Plafonds: gespoten, wit, korrel
- Deuren & kozijnen geschilderd

Keuken

- Blad: composiet steen, zwart
- Fronten: wit
- Wandtegels: bovenblad, wit, 15x30 cm
- De keukenopstelling is zonder apparatuur maar wel voorzien van de benodigde aansluitingen voor koelkast, volledige vaatwasser aansluiting inclusief stolp wand, recirculatiekap, kookplaat en combi-oven.

Toilet

- Hang toilet met bril: ja
- Fontein met kraantje: ja
- Toilethouder: ja
- Betegeld tot aan (hoogte): 150 cm
- Wandtegels: wit, 15x30 cm
- Vloertegelwerk: antraciet, antislip, 30x30 cm

Badkamer:

- 2 Wastafels met mengkranen
- 2 Spiegels
- Voorbereiding elektra voor lichtpunt boven spiegel: ja
- Planchet: ja 2x
- Spatscherm douche: ja
- Thermostatische douchemengkraan: ja
- Douchegarnituur: ja
- Betegeld tot: tot aan plafond
- Wandtegels: wit, 15x30 cm
- Vloertegelwerk: antraciet, antislip, 30x30 cm, behalve in de douchehoek 15x15 cm.

Installaties:

- Videofoon: ja op verdiepingen, BG niet
- Soort verwarming/warmwater: stadsverwarming
- Vloerverwarming: woonkamer en slaapkamers. Deze is per ruimte in te stellen
- Elektrische radiator: in de badkamer
- Mechanische ventilatie

3. Overig

- Rookmelders: ja
- Deurbel: ja
- Condensrogeraansluiting WCD: ja
- Wasmachine afvoer: aanwezig