

Prijslijst Odeon

Adres	Huisnr	Verdieping	Beschikbaar	Woningtype	Aantal m2	Aantal kamers incl woonkamer	Buitenruimte	Aantal m2 buitenruimte	Zonligging buitenruimte	Netto huurprijs 2026	Servicekosten	Totale huurprijs incl. servicekosten
Gouvernestraat	56J	1	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	56M	1	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	56N	1	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	56P	1	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58B	2	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58J	2	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58K	2	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58N	2	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58P	2	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58Q	2	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	58V	2	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	60B	3	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	60J	3	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	60K	3	Beschikbaar	10	65,17	2	Balkon	4,49	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	60V	3	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	62B	4	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	62C	4	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	62R	4	Beschikbaar	7c	60,97	2	Balkon	4,62	NO	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37
Gouvernestraat	64K	5	Beschikbaar	20b	59,78	2	Balkon	4,99	ZW	€ 1.228,07	€ 71,30	€ 1.299,37

Voorwaarden:

Inkomensvoorwaarden éénpersoonshuishouden € 59.504 - € 70.149

Inkomensvoorwaarden meerpersoonshuishouden € 68.858 - € 93.531

Een ouder met kind(eren) is een meerpersoonshuishouden.

LET OP! De motivatie van de kandidaat is onderdeel van de screening voor toewijzing.

Parkeren en OV

Voor alle woningen geldt dat er **geen parkeervergunning** wordt verstrekt door de gemeente Rotterdam.

Bij nieuwbouwprojecten geeft de gemeente geen parkeervergunningen meer uit. Binnen een paar minuten lopen zijn alle openbaar vervoer voorzieningen aanwezig. Tram, bus, metro en trein.

Odeon heeft afgesloten, zeer ruime, gemeenschappelijke fietsenbergingen.

Servicekosten zijn indicatief en worden als voorschot opgenomen en worden afgerekend op basis van de daadwerkelijke kosten.

Disclaimer: Deze informatie is met de meest grote zorgvuldigheid samengesteld. Aan eventuele onjuistheden kunnen geen rechten worden ontleend. Versie 13 augustus 2026

