# Te huur

**Bas Jungeriusstraat 278**
**3081 VT Tarwewijk**

**€ 764,14**
**Per maand**



woonstad.
rotterdam



Maisonnette

4 kamers

# Omschrijving

Leuke woning in de levendige wijk Tarwewijk. Winkels, scholen en openbaar vervoer in de directe omgeving.

Via de entree op de 2e verdieping komt u uit op de etage met drie slaapkamers en badkamer. Met de trap bereikt u vervolgens de 3e verdieping met woonkamer, keuken en toilet.

Let op! Artikel 10 van de Rotterdamwet is van toepassing. Dit houdt in dat er een screening plaatsvindt door de Gemeente Rotterdam

Neemt u mee naar de bezichtiging:

- inkomensverklaring 2025 van de Belastingdienst

- jaaropgaaf 2025

- 3 recente loonstroken/uitkeringsspecificaties

- verhuurdersverklaring huidige verhuurder/bankverklaring hypotheekverstrekker

- een historisch uittreksel van de gemeente indien niet woonachtig in Rotterdam

- legitimatiebewijs

**De foto’s en de plattegrond geven een impressie van de woning. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.**

**Huurprijzen onder voorbehoud**

## Kenmerken

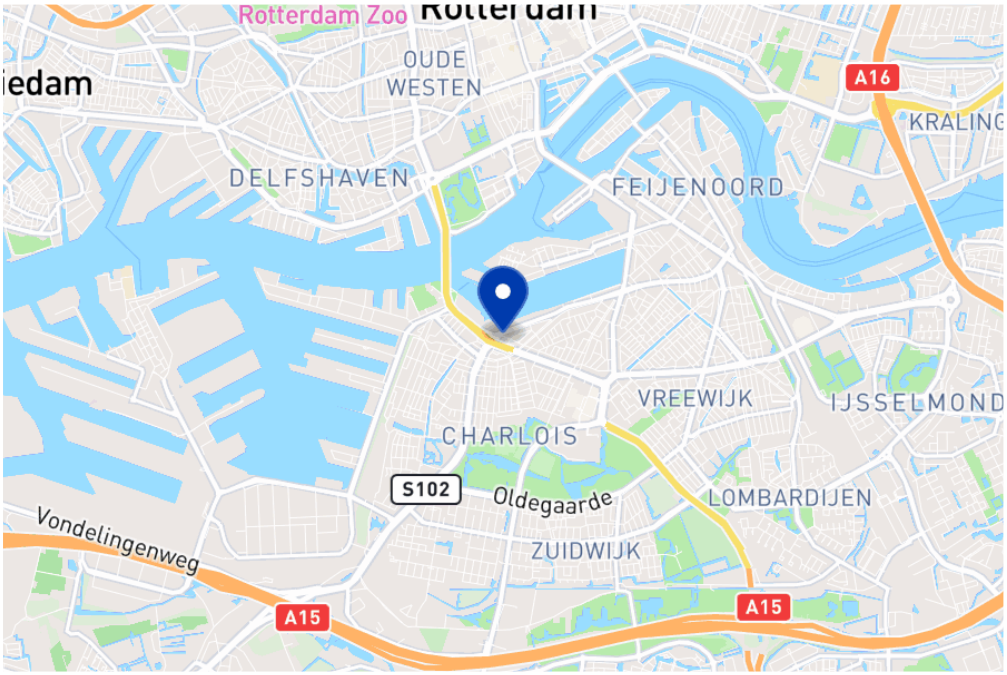
| | |
|---|---|
| Type ruimte | Maisonnette |
| Kamers | 4 kamers |
| Bouwtype | Bestaande bouw |
| Bouwjaar | 1993 |
| Energielabel | A |

## Huur en contract

| | |
|---|---|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs | € 764,14 |
| Bruto huurprijs | € 764,14 |
| Prijs subsidie | € 764,14 |
| Servicekosten | € 37,16 |

# Locatie

Bas Jungeriusstraat 278
3081 VT, Tarwewijk, ROTTERDAM



# Foto's











# Foto's









# Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam