Te huur

Prins Hendrikkade 90C
3071 KG Noordereiland

€ 932,93
Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement

1e verdieping

Omschrijving

Lichte seniorenwoning met 2 slaapkamers, balkon en lift, gelegen in de populaire wijk het Noordereiland. De woning ligt op een hoek maar heeft geen direct uitzicht op het water. In de woning wordt elektrisch gekookt. Hier is het toegestaan om 1 inwonend kind te laten wonen.

Indien u een uitnodiging per email ontvangt bent u van harte welkom om de woning te bezichtigen. Per mail wordt ook het tijdstip van de bezichtiging bekend gemaakt.

Neem de volgende documenten mee van uzelf en eventuele partner. Heeft u deze gegevens niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas niet aanbieden:

- Een paspoort of identiteitsbewijs.
- Een inkomensverklaring van de belastingdienst van 2024 of 2025, ook als u of uw partner geen inkomen had. Deze kan je aanvragen bij de belastingdienst of zelf downloaden met digid via de website van de belastingdienst.
- Een verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder of verklaring over de hypotheekbetalingen, beide niet ouder dan 3 maanden: Woonstad sluit alleen een huurovereenkomst af, wanneer er geen sprake is van een betalingsachterstand of overlast.

- Uw jaaropgave 2025 en uw 3 laatste salarisstroken of uitkering specificaties.
- Woont u niet in Rotterdam dan hebben wij ook een uittreksel basisregistratie personen (BRP) met uw historische adressen nodig. Deze vraagt u aan bij uw gemeente en mag niet ouder zijn dan 3 maanden· Zelfstandige ondernemers dienen naast een inkomensverklaring ook een winst- en verliesrekening van 2024 in te leveren en een prognose over het lopende jaar.
- het verwijderen van behang wordt niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.
- De genoemde huurprijzen en advertentietekst zijn onder voorbehoud van eventuele huurstijgingen en fouten.
- Foto’s kunnen afwijken van de werkelijkheid.

LET OP:

- Als u geen documenten bij u heeft tijdens de bezichtiging maakt u geen kans op de woning.
- Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1990
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	30 november 2026
Huurprijs	€ 932,93
Bruto huurprijs	€ 932,93
Prijs subsidie	€ 932,93
Servicekosten	€ 37,85

Locatie

Prins Hendrikkade 90C
3071 KG, Noordereiland, ROTTERDAM



Foto's







Foto's









Foto's









Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam