Te huur

Persoonshaven 410
3071 CL Feijenoord

€ 713,02
Per maand



woonstad.
rotterdam



Servicewoning

3 kamers

Omschrijving

Bent u 65 jaar of ouder en op zoek naar een fijne woning op de begane grond? Dan is deze mooie 3-kamerwoning misschien iets voor u!

De woning beschikt over een ruime woonkamer met een open keuken, waardoor u een gezellige en open leefruimte heeft. Op de vloer ligt een onderhoudsvriendelijke betonnen vloer. Vanuit de woning heeft u toegang tot een klein tuintje, waar u heerlijk kunt genieten van de buitenlucht.

Verder beschikt de woning over:

- Twee slaapkamers;
- Een inpandige berging voor extra opslagruimte;
- Een aparte toiletruimte;
- Een kleine badkamer;
- Warmwatervoorziening via een boiler.

Wonen in de wijk Feyenoord

De woning ligt in de levendige wijk Feyenoord, nabij de Persoonshaven. In de directe omgeving vindt u diverse winkels, supermarkten, openbaar vervoer en zorgvoorzieningen. Ook zijn er verschillende parken en wandelmogelijkheden in de buurt. Dankzij de goede verbindingen bent u snel in het centrum van Rotterdam en andere delen van de stad.

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen niet zijn toegestaan.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Servicewoning
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1981
Energielabel	C

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 177,50

Locatie

Persoonshaven 410
3071 CL, Feijenoord, ROTTERDAM



Foto's







Foto's



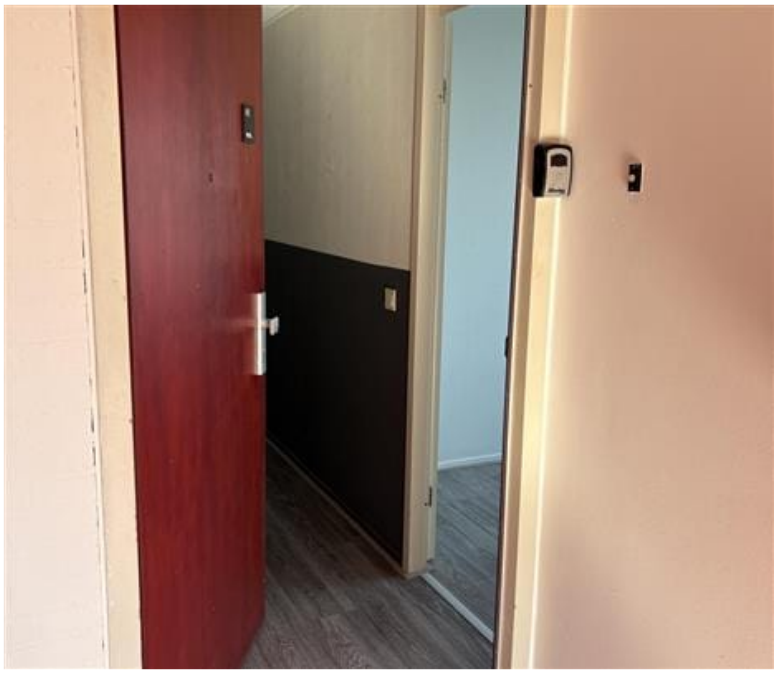






Foto's









Foto's







We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam