Te huur

Oudedijk 52A
3062 AE Kralingen–Oost

€ 713,02
Per maand



Seniorenwo

nder meeverhuizende

woonstad. rotterdam



Appartement

3 kamers

Omschrijving

Ruime 3-kamerwoning op de 1e etage met loggia in de wijk Kralingen-Oost. In de buurt zijn winkels en de tram stopt voor de deur. De woning heeft blokverwarming en koken doe je elektrisch. Inwonende (klein)kinderen zijn niet toegestaan.

Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring
Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring (2023/2024) van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten
Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring

- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer
Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Recente inkomensverandering
Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER
De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.
Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1984
Energielabel	D

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 148,55

Locatie

Oudedijk 52A
3062 AE, Kralingen-Oost, ROTTERDAM



Foto's

65+ jaar
Seniorenwoning
zonder meeverhuizende kinderen







Foto's









Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam