Te huur

Ooltgensplaathof 103
3086 NH Pendrecht

€ 713,02
Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement

10e verdieping

3 kamers

Omschrijving

De woning is gelegen in de karakteristieke Rotterdamse wijk Pendrecht op Rotterdam Zuid. In de buurt zijn diverse winkels op loopafstand. Het complex is gelegen naast metrohalte Slinge. In de wijk geldt betaald parkeren.

LEES ONDERSTAANDE INFORMATIE AANDACHT DOOR!

De mooie 3 kamer woning (2 slaapkamers) is gelegen in het complex Zuiderparkflat in de wijk Pendrecht. De woning is gelegen op de 10e etage met een balkon. De keuken heeft alleen een voorziening tot elektrisch koken en een boiler (eigendom Woonstad opgenomen in servicekosten). De woning heeft blokverwarming (individueel).

Binnen dit complex is het mogelijk om (op aanvraag, onder voorbehoud van beschikbaarheid) een parkeerplaats te huren voor uw eigen auto, welke op uw naam als hoofdbewoner staat. Parkeerplek is NIET bestemd voor familieleden, mantelzorgers of bezoekers.

Scootmobielruimte is aanwezig, plaatsen te huur op basis van beschikbaarheid (op dit moment is er een wachtlijst).

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen zijn niet toegestaan.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Woonlaag	10e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1960
Energielabel	C

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 152,24

Locatie

Ooltgensplaathof 103
3086 NH, Pendrecht, ROTTERDAM



Foto's



Seniorenwoning
zonder meeverhuizende kinderen





Foto's









Foto's









Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam