Te huur

Molecatensingel 217
3077 SH Beverwaard

€ 498,2
Per maand



Jongerenwo

tot en met 20 jaa

woonstad.
rotterdam



Jongerenwoning

Appartement | 39m² | 1 kamer

Omschrijving

Bent u op zoek naar een fijne woning in een dynamische en goed bereikbare buurt? Dit is uw kans om te wonen in de wijk **Beverwaard**, een gebied met een groene omgeving en een hechte gemeenschap!

Over de woning:

Locatie: Wijk Beverwaard, Rotterdam
Huurprijs: Conform sociale huurvoorwaarden
Voor wie? Kandidaten met een passend inkomen en inschrijving bij Woonnet-Rijnmond

Over de wijk Beverwaard
Beverwaard is een rustige en groene wijk in Rotterdam-Zuid, met een prettige woonomgeving en uitstekende voorzieningen. De wijk biedt een goede balans tussen natuur en stedelijke voorzieningen en is ideaal voor gezinnen, starters en senioren.

Voorzieningen in de buurt:

* Supermarkten, winkels en horecagelegenheden op korte afstand
* Diverse scholen, kinderopvang en gezondheidscentra
* Sport- en recreatiemogelijkheden, waaronder het IJsselpark en verschillende sportverenigingen
* Goede bereikbaarheid met openbaar vervoer en uitvalswegen richting het centrum van Rotterdam en de A15/A16

Verplichte documenten voor de bezichtiging

Om in aanmerking te komen voor deze woning, dient u de volgende documenten mee te nemen naar de bezichtiging:

* **Inkomensverklaring:** Deel eenvoudig uw inkomensverklaring via MijnOverheid of upload een recente verklaring van de Belastingdienst in uw Woonnet-Rijnmond-account.
* **Recente salarisstroken:** Indien uw inkomen recent is gewijzigd, neem dan 3 recente salarisstroken mee.
* **Verhuurdersverklaring:** Upload een verklaring van uw huidige verhuurder in uw Woonnet-Rijnmond-account.
* **Beschikking bewindvoering/kredietbank:** Indien van toepassing, een verklaring van uw bewindvoerder of kredietbank.
* **Uittreksel Basisregistratie Personen (BRP):** Woont u niet in Rotterdam? Neem dan een uittreksel mee met historische adressen.

Let op: De getoonde foto's zijn ter sfeerimpressie en hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Geïnteresseerd? Zorg ervoor dat u aan de voorwaarden voldoet en bereid bent om de benodigde documenten aan te leveren. Mis deze kans niet en reageer snel via Woonnet-Rijnmond!

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	1 kamer
Oppervlakte	39m²
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1984
Energielabel	B

Huur en contract

Beschikbaar per	10 november 2026
Huurprijs	€ 498,20
Bruto huurprijs	€ 498,20
Prijs subsidie	€ 498,20
Servicekosten	€ 25,79

Locatie

Molecatensingel 217
3077 SH, Beverwaard, ROTTERDAM



Foto's

Jongerenwoning
tot en met 20 jaar







Foto's









We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam