Te huur

Rododendronstraat 12 -224

3053 LR Hillegersberg-Schiebroek

€ 35,53

Per maand



woonstad. rotterdam



Opslag

Omschrijving

Kandidaat 1 op de wachtlijst.

PRYRAMIDE

In de levendige en bruisende stadswijk Schiebroek gelegen studio in de nabijheid van winkels, openbaar vervoer, scholen en de ring Rotterdam.

LET OP:

Indien u een uitnodiging per email ontvangt bent u van harte welkom om de woning te bezichtigen. Per mail wordt ook het tijdstip van de bezichtiging bekend gemaakt.

Jongerenwoning
Dit betreft een jongerenwoning, maximale leeftijd voor deze woning is 20 jaar (bij ingangsdatum huurovereenkomst) en zonder kinderen.
Deze woning wordt aangeboden met een contract voor 5 jaar, met behoud van inschrijfduur.

Neem de volgende documenten mee van uzelf. Heeft u deze gegevens niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas niet aanbieden:

- Een paspoort of identiteitsbewijs
-

Een inkomensverklaring van de belastingdienst van 2025. Deze kan je aanvragen bij de belastingdienst of zelf downloaden via de website van de belastingdienst.

- Een verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder of verklaring over de hypotheekbetalingen, beide niet ouder dan 3 maanden: Woonstad sluit alleen een huurovereenkomst af, wanneer er geen sprake is van een betalingsachterstand of overlast.
- Uw jaaropgave 2025 en uw 3 laatste salarisstroken of uitkering specificaties.
- Woont u niet in Rotterdam dan hebben wij ook een uittreksel basisregistratie personen (BRP) met uw historische adressen nodig. Deze vraagt u aan bij uw gemeente en mag niet ouder zijn dan 3 maanden.
- Zelfstandige ondernemers dienen naast een inkomensverklaring ook een winst- en verliesrekening van 2024 in te leveren en een prognose over het lopende jaar.
- Studenten dienen een overzicht van de studiefinanciering van DUO in te leveren.

Belangrijk:

- Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.
- De genoemde huurprijzen en advertentietekst zijn onder voorbehoud van eventuele huurstijgingen en fouten.
- Foto's kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Kenmerken

Type ruimte	Opslag
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1972
Energielabel	

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 35,53
Bruto huurprijs	€ 35,53
Prijs subsidie	€ 35,53
Servicekosten	€ 0,00

Locatie

Rododendronstraat 12 -224
3053 LR, Hillegersberg-Schiebroek, ROTTERDAM



Foto's





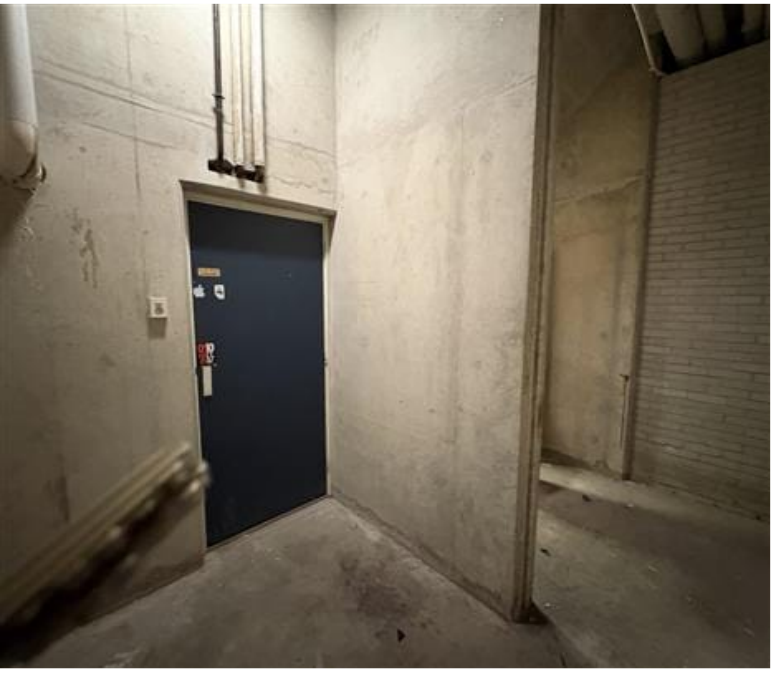




Foto's









We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam