Te huur

Middelharnishof 170
3086 GD Pendrecht

€ 713,02
Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement

2 kamers

Omschrijving

De woning is gelegen in de karakteristieke Rotterdamse wijk Pendrecht op Rotterdam Zuid. In de buurt zijn diverse winkels op loopafstand. In de wijk is openbaar vervoer op enige loopafstand. In de wijk geldt betaald parkeren.

Korpersteijn

Korpersteijn is een thuisplusflat. Wilt u zelfstandig wonen, maar heeft u wel behoefte aan ontmoeting en zorg nabij? Dan is de thuisplusflat een mooie woonvorm! In de gemeenschappelijke ruimte van het gebouw worden verschillende activiteiten georganiseerd rondom bewegen, gezondheid en ontmoeten. Er is een vast team van zorgmedewerkers. Zo kunt u zorg en ondersteuning krijgen op het moment dat dit nodig is en vragen stellen aan een vertrouwd contactpersoon. In Korpersteijn werken we samen met zorgorganisatie Aafje.

LEES ONDERSTAANDE INFORMATIE AANDACHT DOOR!

De mooie 2 kamer woning is gelegen in het complex Korpersteijn in de wijk Pendrecht. De woning is gelegen op de vijfde etage en heeft een balkon. De enige slaapkamer is bereikbaar vanuit de woonkamer en heeft een glazen scheidingswand. De dichte keuken is vanuit de woonkamer bereikbaar (zie bijgevoegde plattegrond). De keuken heeft een perilex aansluiting voor electrisch koken. De woning heeft stadsverwarming en beschikt over een berging.

Binnen dit complex is het mogelijk om (op aanvraag, onder voorbehoud van beschikbaarheid) een parkeerplaats te huren voor uw eigen auto, welke op uw naam als hoofdbewoner staat. Parkeerplek is NIET bestemd voor familieleden, mantelzorgers of bezoekers.

Scootmobielruimte is aanwezig, op basis van beschikbaarheid en op aanvraag beschikbaar. U betaalt maandelijks een vast bedrag. Deze plaatsen worden alleen toegewezen indien u een WMO-verklaring kunt overleggen.

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen niet zijn toegestaan.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1978
Energielabel	A+

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 42,05

Locatie

Middelharnishof 170
3086 GD, Pendrecht, ROTTERDAM



Foto's



Thuisplu

65+ jaar

Seniorenwoning

zonder meeverhuizende kinderen



Foto's









Foto's









Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam