Te huur

Bajonetstraat 31A
3014 ZB Oude Westen

€ 1.599
Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement | Begane grond | 90m² | 4 kamers

Omschrijving

Het Oude Westen is een levendige wijk waar Rotterdammers, studenten, ondernemers en gezinnen samenkomen. Je vindt er gezellige winkelstraten, cafés, restaurants en cultuur op loopafstand. Tegelijk biedt de wijk volop rust met groene pleinen, een wijkpark en speelplekken voor kinderen.
Met scholen, kinderopvang, gezondheidszorg, metrostation Eendrachtsplein en het stadscentrum om de hoek heeft het Oude Westen alles binnen handbereik. Een wijk waar stadse dynamiek en comfortabel wonen perfect samenkomen.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 29 m²
- Keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 7 m²
- 3 slaapkamers: ca. 8 m², 9 m² en 12 m²
- Badkamer met douche, dubbele wastafel en 2e toilet

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten.

De servicekosten bedragen ongeveer € 8,80 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

- De huurprijs is zonder kosten parkeerplaats van ongeveer € 35,00 per maand.
- Ter overname aangeboden: Laminaatvloer.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is:

een geregistreerd jaarinkomen over 2025 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 75.000.

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is:

een geregistreerd jaarinkomen over 2025 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 96.000.

- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	90m²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2019
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.599,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Bajonetstraat 31A
3014 ZB, Oude Westen, ROTTERDAM



Foto's









Foto's









Foto's









Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam