

Te huur

Kelloggplaats 862
3068 XR Ommoord

€ 603,32
Per maand



woonstad.
rotterdam

Seniorenwoon

onder meeverhuizende



Servicewoning



2 kamers

Omschrijving

Mooie 2 kamerwoning op de 6e etage in het complex Nieuw Kellogg.

Je komt binnen in de centrale hal en je neemt de lift naar de 6e etage, via de binnengalerij kom je bij de woning. In de woning heb je de badkamer met toilet, de inpandige berging. Rechtdoor vind je de slaapkamers en de ruime woonkamer met toegang tot de dichte keuken.

Nieuw Kellogg is een thuisplusflat. Wilt u zelfstandig wonen, maar heeft u wel behoefte aan ontmoeting en zorg nabij? Dan is de thuisplusflat een mooie woonvorm! In de gemeenschappelijke ruimte van het gebouw worden verschillende activiteiten georganiseerd rondom bewegen, gezondheid en ontmoeten. Er is een vast team van zorgmedewerkers. Zo kunt u zorg en ondersteuning krijgen op het moment dat dit nodig is en vragen stellen aan een vertrouwd contactpersoon. In Nieuw Kellogg werken we samen met zorgorganisatie Aafje.

In de buurt vind je alles wat je nodig hebt, de winkels van de Binnenhof en de Hesseplaats, de metro naar Centrum Rotterdam, de weekmarkt op woensdag en veel groen in de nabije omgeving. Nieuwsgierig geworden? Reageer en ik hoop je te mogen uitnodigen voor de bezichtiging!

Neem de volgende documenten mee van jezelf en jouw partner Heb je deze gegevens niet bij je tijdens de bezichtiging dan kunnen wij je de woning helaas? niet aanbieden :

- paspoort of identiteitsbewijs van jou en jouw eventuele partner
- inkomensverklaring (IBRI) van de belastingdienst van 2024 of 2025 indien al beschikbaar, ook als jij of jouw partner geen inkomen had. Deze kan je aanvragen bij de belastingdienst of zelf downloaden via de website van mijn belastingdienst.
- jaaropgave(n) 2025 en 3 laatste salarisstroken/ uitkering specificaties .
- verhuurdersverklaring van je huidige verhuurder of verklaring over de hypotheekbetalingen, beide niet ouder dan 3 maanden: Woonstad sluit alleen een huurovereenkomst af, wanneer er geen sprake is van een betalingsachterstand of overlast.
- Woon je niet in Rotterdam dan hebben wij ook een uittreksel basisregistratie personen (BRP) met uw historische adressen Deze vraag je aan bij jouw gemeente en mag niet ouder zijn dan 3 maanden.
- Zelfstandige ondernemers dienen naast een inkomensverklaring ook een winst- en verliesrekening van 2025 in te leveren en een prognose over het lopende jaar (2026)

Bij het reageren op deze woning deel je je inkomensverklaring van de belastingdienst direct via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kies je hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als PDF document in je Woonnet-Rijnmond account.

Kenmerken

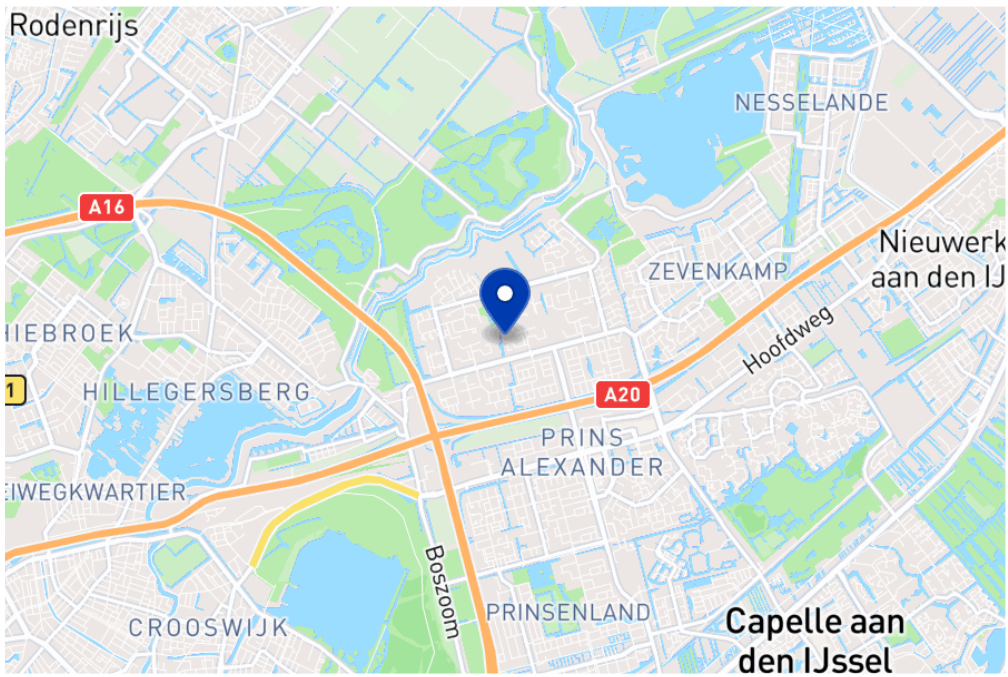
Type ruimte	Servicewoning
Kamers	2 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1970
Energielabel	E

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 603,32
Bruto huurprijs	€ 603,32
Prijs subsidie	€ 603,32
Servicekosten	€ 165,34

Locatie

Kelloggplaats 862
3068 XR, Ommoord, ROTTERDAM



Foto's

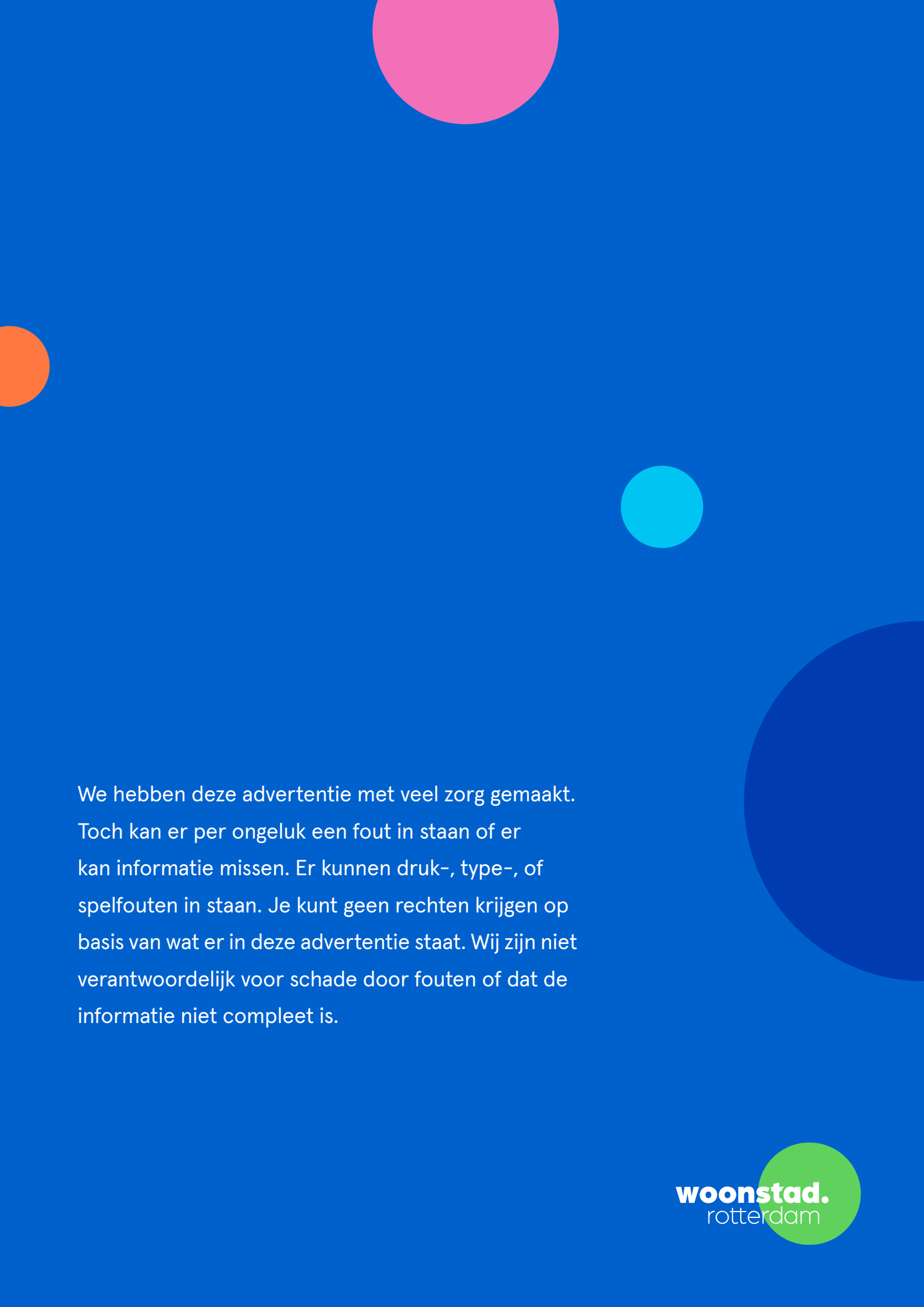


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.