

Te huur

Hollandsestraat 17P

3074 TH Hillesluis

€ 713,02

Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



3 kamers

Omschrijving

Welkom in deze mooie 3-kamer seniorenwoning aan!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?--> de Hollandsestraat, gelegen in de wijk Hillesluis in Rotterdam!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?-->-Zuid. De woning bevindt zich op de 2e etage en is dankzij de aanwezigheid van een lift goed bereikbaar.

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-block-3"?-->

De woning beschikt!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?--> over een prettige en praktische indeling. Vanuit de woonkamer is de!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?--> slaapkamer bereikbaar. Deze slaapkamer biedt bovendien toegang tot het balkon, waardoor je vanuit de slaapkamer heerlijk naar buiten kunt. De slaapkamer is ook bereikbaar vanuit de badkamer. De badkamer is daarnaast rechtstreeks vanuit de hal toegankelijk. Het toilet is separaat.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-block-4"?-->

Aan de galerijzijde bevinden zich de dichte keuken en de tweede slaapkamer. In de keuken is een voorziening aanwezig!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?--> voor elektrisch koken.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-block-5"?-->

De woning heeft betonnen vloeren en beschikt over een eigen berging, ideaal voor het opbergen van fietsen, spullen en andere zaken!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?-->. Let op: er is geen scootmobielruimte aanwezig.

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-committed-block-6"?-->

- 3-kamer seniorenwoning
- Gelegen aan de Hollandsestraat in Hillesluis, Rotterdam-Zuid !--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?-->
- 2e etage
- Goed toegankelijk en bereikbaar met lift
- Mooie, praktische woning
- Woonkamer met toegang tot de slaapkamer
- Balkon bereikbaar vanuit de slaapkamer
- Badkamer bereikbaar vanuit zowel de hal als de slaapkamer
- Separaat toilet
- Dichte keuken
- Alleen voorziening voor elektrisch koken
- Tweede slaapkamer aan de galerijzijde
- Betonnen vloeren !--?marker name="assistant-pending-fdd89fa1-7b44-4e99-b6e2-4e70b45b517d-pending-tail"?-->

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1993
Energielabel	C

Huur en contract

Beschikbaar per	29 september 2026
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 34,34

Locatie

Hollandsestraat 17P
3074 TH, Hillesluis, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

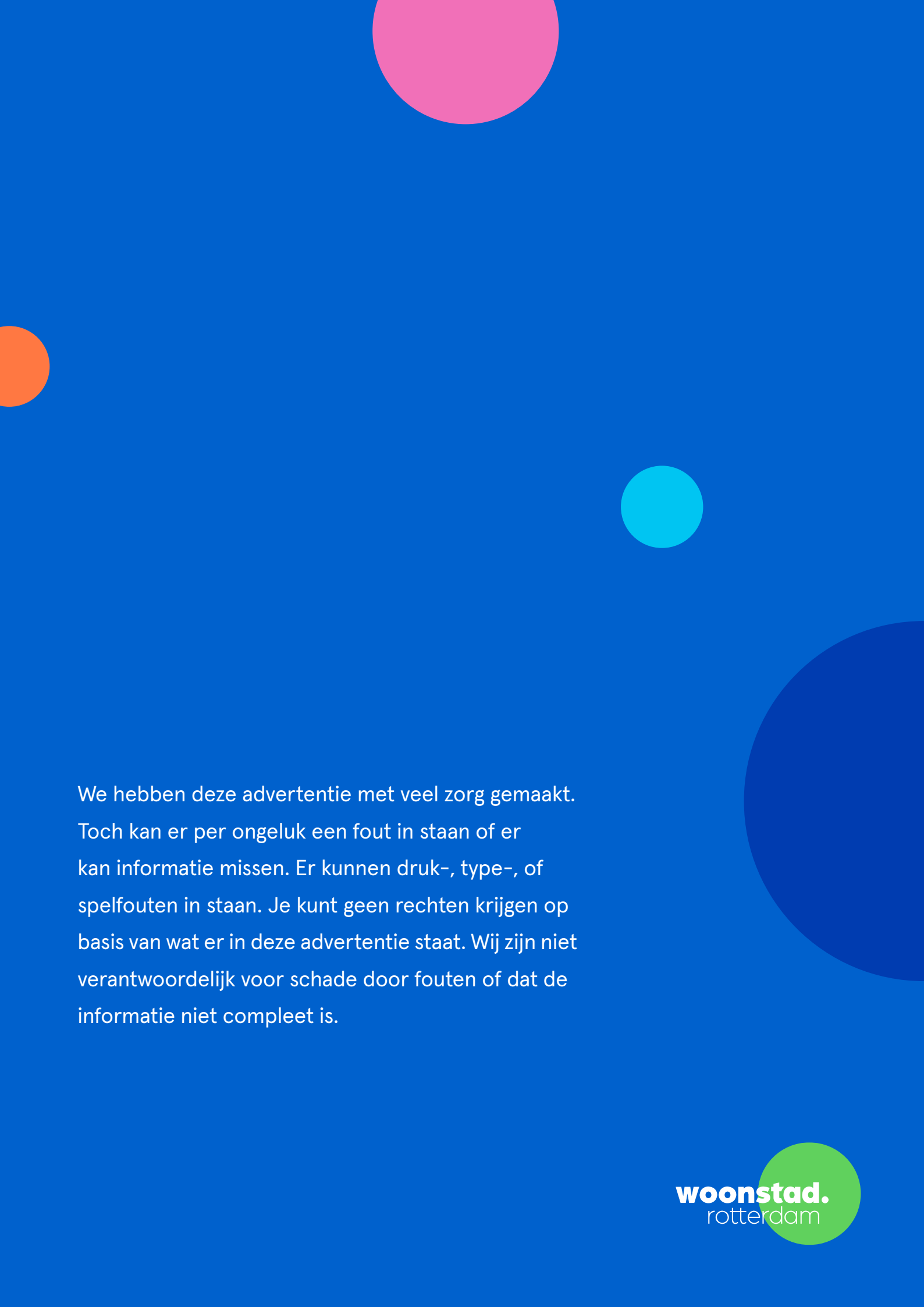


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.