

Te huur

Stieltjesstraat 24A

3071 JX

€ 713,02

Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



3 kamers

Omschrijving

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-1"?-->

Op zoek naar een fijne en!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> praktische woning in Rotterdam-Zuid? Aan de Stieltjesstraat in de populaire wijk Feijenoord komt deze ruime en lichte 3-kamerwoning beschikbaar. De woning ligt in een seniorencomplex en biedt een prettige combinatie van comfort, ruimte!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> en een mooie ligging.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-2"?-->

U kunt de woning gemakkelijk op de eerste etage bereiken met de lift of via de trap.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-3"?-->

Ruimte, licht en twee balkons

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-4"?-->

De woning beschikt over een woonkamer en!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> twee slaapkamers. Vanuit beide slaapkamers heeft u toegang tot een balkon. Hierdoor kunt u!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> op verschillende momenten van de dag heerlijk buiten zitten.

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-5"?-->

Het balkon aan de binnenplaats heeft ochtend- en middagzon en kijkt uit over de rustige binnenzijde van het complex. Aan de voorzijde!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> vindt u het tweede balkon, met zicht in de richting van de Maas en Villa Zebra

Praktische indeling

De woning is praktisch ingedeeld en beschikt over:

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-6"?-->

- Een lichte woonkamer.
- Twee slaapkamers.
- Een dichte keuken aan de galerijzijde met voorziening tot elektrisch koken
- Een aparte douche en een apart toilet.
- Twee balkons, bereikbaar vanuit de slaapkamers.
- Betonnen vloeren en wanden. !--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->

- Een eigen berging voor extra opslagruimte.

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen zijn niet toegestaan.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-7"?-->

Nieuwe keuken

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-8"?-->

Een extra pluspunt: er wordt nog een nieuwe standaard keuken geplaatst. Op de foto's ziet u daarom nog geen keuken; deze is reeds besteld en wordt voor ingangsdatum huurovereenkomst op de aangegeven plek gereald.!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->iseerd.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-9"?-->

De verdere afwerking kunt u naar eigen smaak doen. Schilder- en behangwerk is voor rekening van de huurder, zodat u de woning helemaal uw eigen sfeer kunt geven.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-10"?-->

Mogelijkheid voor!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> een scootmobielplek

!--?end ?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-11"?-->

Wanneer er een plek beschikbaar is, is het!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> mogelijk om een scootmobielplek te huren. Op dit moment zijn er helaas geen plekken beschikbaar. Voor het huren!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> van een plek gelden voorwaarden. Zo moet er onder andere een Wmo-beschikking van de gemeente voor de scootmobiel aanwezig zijn.

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-12"?-->

Pre!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->ttig wonen in Feijenoord

!--?end ?-->!--?start name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-block-13"?-->

De Stieltjesstraat ligt in Feijenoord, een levendige wijk op Rotterdam-Zuid. Met de Maas in de omgeving, de twee balkons, de praktische indeling en de voorzieningen van het seniorencomplex is dit een!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?-->!--?marker name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-pending-tail"?--> aantrekkelijke plek om zelfstandig en comfortabel te wonen.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichtiging wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichtiging aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

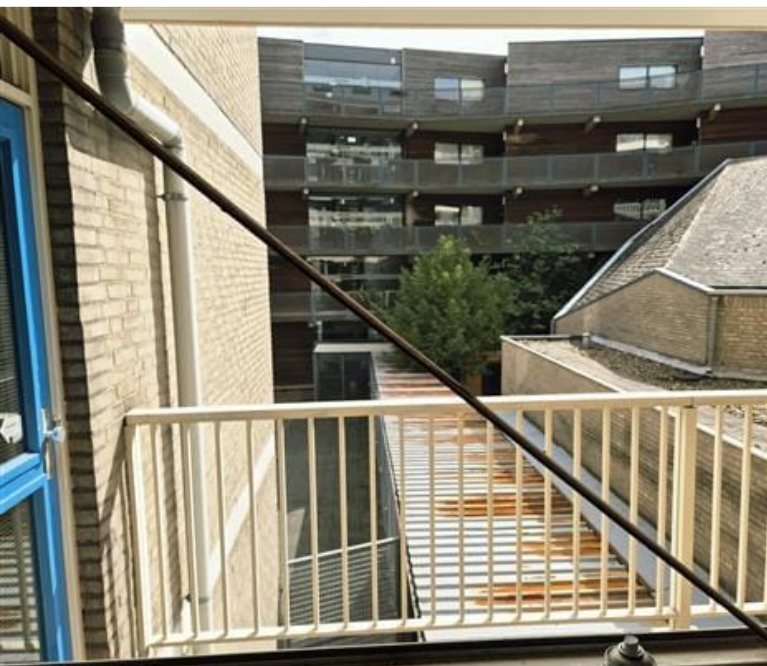
!--?end ?-->!--?marker
name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker
name="assistant-pending-3f655de0-4846-4890-bd6c-fc7af4ce3322-committed-tail"?-->!--?marker

Locatie

Stieltjesstraat 24A
3071 JX, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



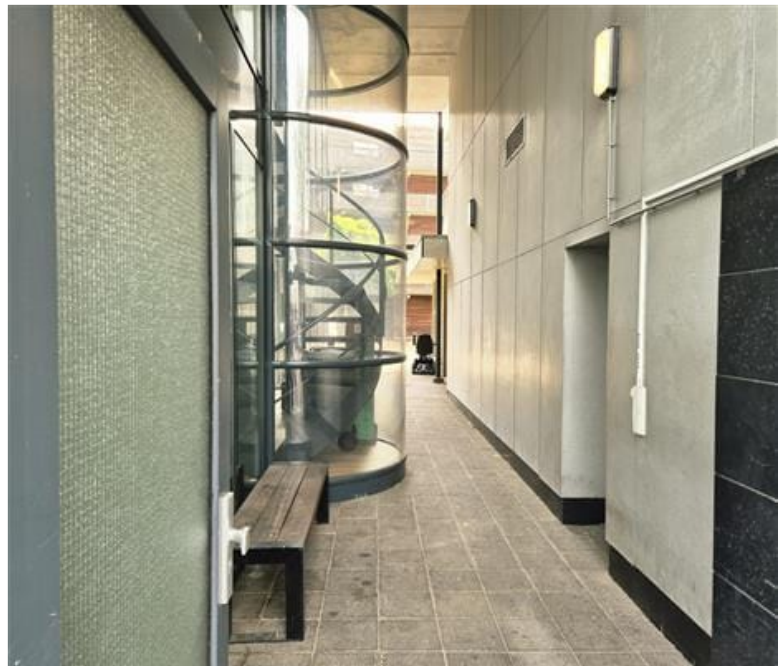
Foto's



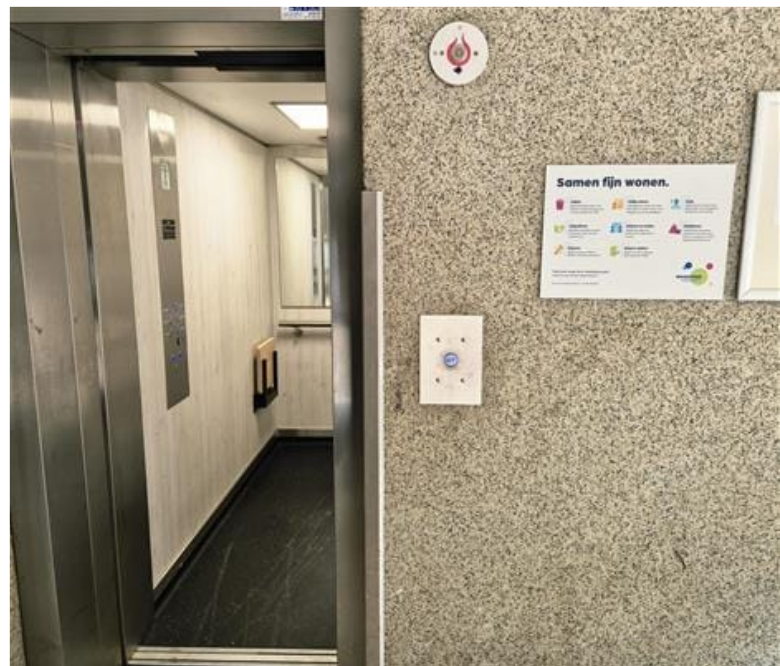
Foto's



Foto's

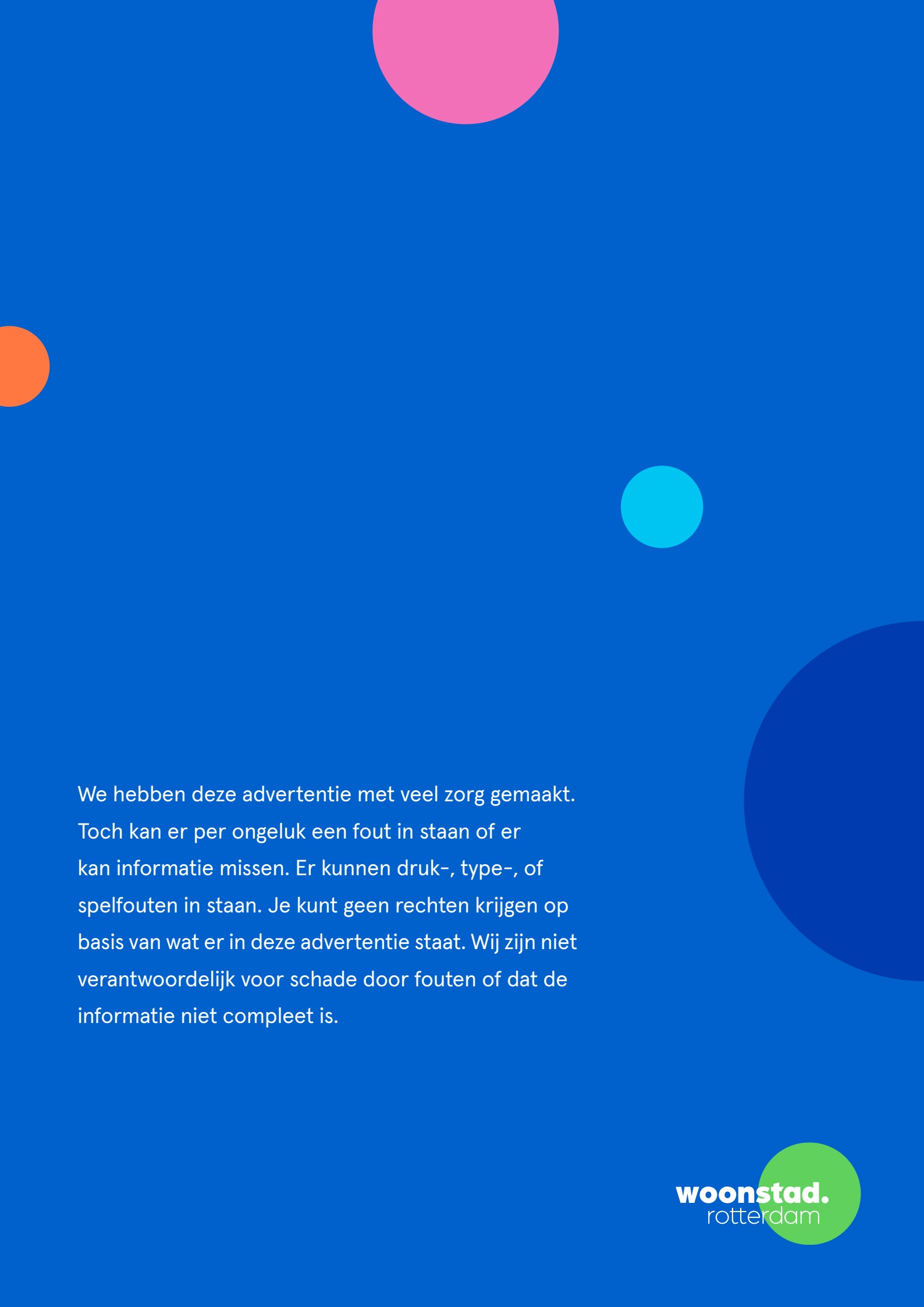


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.