

Te huur

Pieter Klapwijkstraat 32
3065 KB s-Gravenland

€ 1.450

Per maand

woonstad.
rotterdam





Eengezinswoning



Begane grond



103m²



4 kamers

Omschrijving

Dankzij het groene karakter van de wijk is het er goed vertoeven. In het Prinsenpark vermaken jonge kinderen zich in avonturenspeeltuin Pietje Bell. Voor jongeren is er een skatebaan en voetbalpleintje. Je dagelijkse boodschappen doe je in het wijkwinkelcentrum. Stap je op de fiets, dan ben je binnen een paar minuten in het Kralingse Bos of de Kralingse Plas waar je onder meer kunt surfen, joggen en wandelen. De woning is goed te bereiken met het openbaar vervoer.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 24 m²
- Nieuwe keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 11 m²
- 3 slaapkamers: ca. 14 m², 11 m² en 8 m²
- Badkamer met douche en wastafel

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 8,80 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Foto's van de woning zijn nog niet beschikbaar.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit één persoon zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 70.149.
- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 78.100.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimers

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten

Kenmerken

Type ruimte	Eengezinswoning
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	103m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1992
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	29 september 2026
Huurprijs	€ 1.450,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

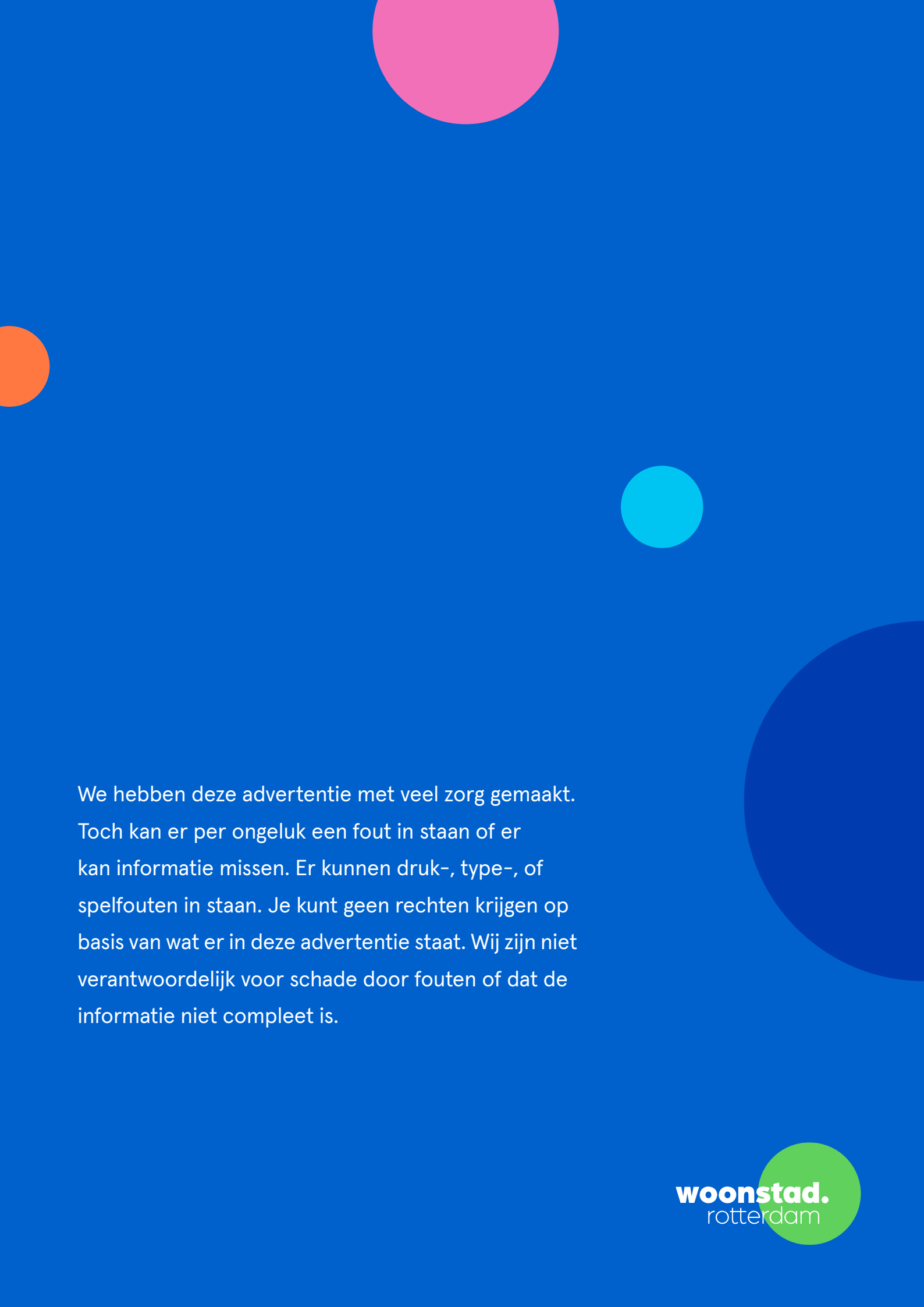
Locatie

Pieter Klapwijkstraat 32
3065 KB, s-Gravenland, ROTTERDAM



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.