

Te huur

Coolsestraat 55

3014 LD Oude Westen

€ 500

Per maand



woonstad.
rotterdam



Bedrijfsruimte



50m²

Omschrijving

Op zoek naar een ruime opslagruimte op een toplocatie, vlak bij Rotterdam Centraal en de West-Kruiskade? Aan de Coolsestraat 55 komt tijdelijk een ruime opslagruimte beschikbaar.

Locatie

Het pand is gelegen in een zijstraat van de populaire West-Kruiskade. De opslagruimte bevindt zich op loopafstand van zowel de tramhaltes als station Rotterdam Centraal, waardoor de locatie uitstekend bereikbaar is met het openbaar vervoer. Ook met de auto is het pand goed bereikbaar.

Wat krijg ik ervoor?

Een opslagruimte van 55 vierkante meter die beschikt over een pantry en toilet. Dankzij de voordeur en twee openslaande deuren is de ruimte erg toegankelijk. Op deze manier kan je eenvoudig een brede toegang creëren.

Wat kost het?

De maandhuur is €500 exclusief BTW per maand.

Wanneer kan je erin?

De opslagruimte is per direct beschikbaar. Vanwege renovatie zal de opslagruimte voor 2 jaar worden verhuurd.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur inclusief BTW die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Voor wie?

Past deze opslagruimte perfect bij jouw onderneming. Stuur dan jouw gegevens, inclusief een bedrijfsplan, naar bog@woonstadrotterdam.nl.

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	50m ²
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1912
Energielabel	-

Huur en contract

Beschikbaar per	01 oktober 2026
Huurprijs	€ 500,00
Bruto huurprijs	€ 500,00
Prijs subsidie	€ 500,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	BOG team
E-mail	bedrijfshuisvesting@woonstadrotterdam.nl
Telefoon	Tel: (010) 241 54 29 (tijdens kantooruren)

Locatie

Coolsestraat 55
3014 LD, Oude Westen, ROTTERDAM

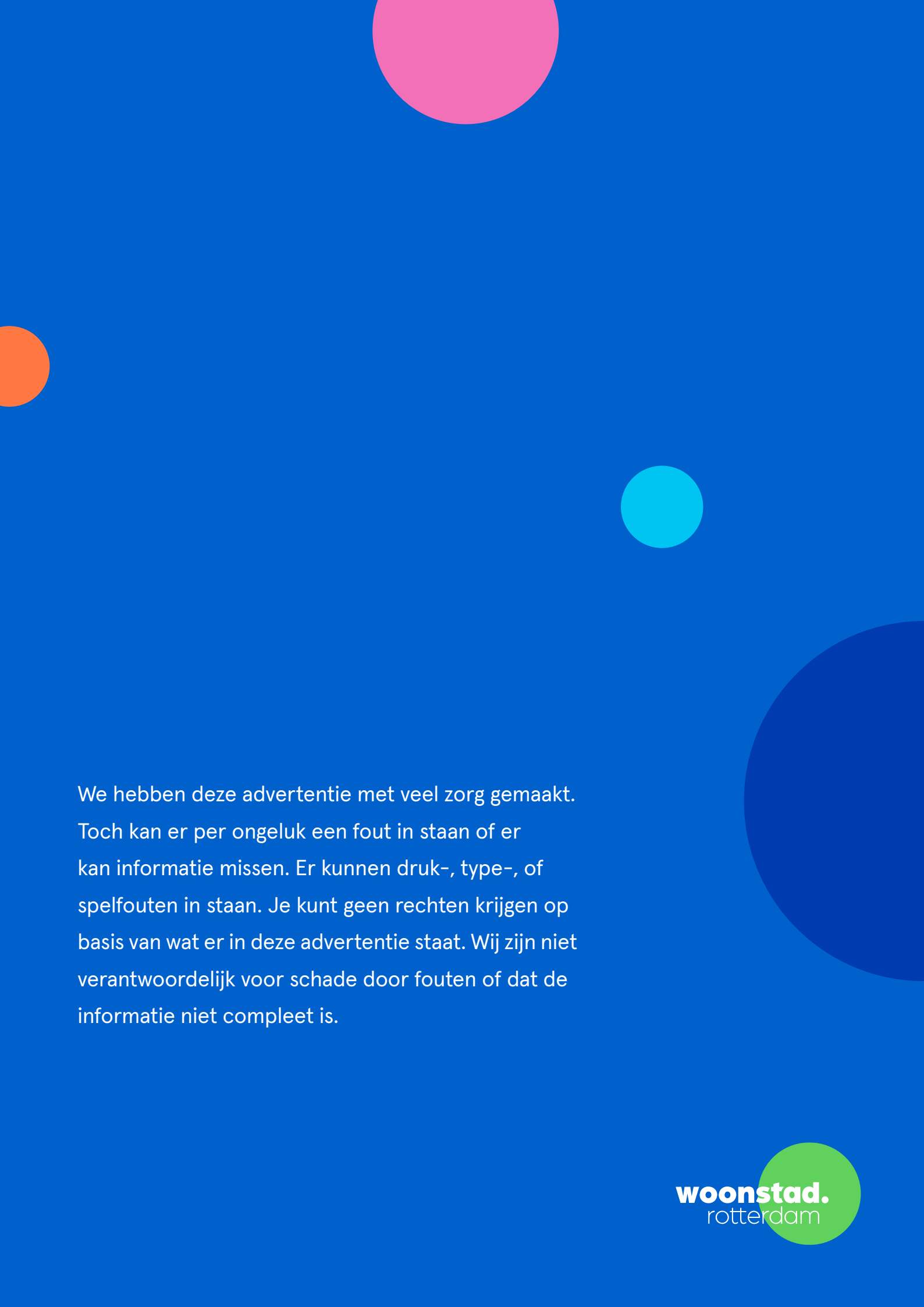


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.