

Te huur

Claes de Vrieselaan 116A

3021 JW Middelland

€ 1.083,88

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



1e verdieping



3 kamers

Omschrijving

Dit 3-kamer appartement ligt vlakbij de Nieuwe Binnenweg waar je gezellig kunt winkelen. De 's-Gravendijkwal is een populair uitgaansgebied. Je vindt er cafés, restaurants, clubs en discotheken. En via de Mathenesserlaan fiets je makkelijk en snel naar Museum Boijmans van Beuningen, de Kunsthal en het gezellige Museumpark.

Het openbaar vervoer is goed geregeld. Er lopen diverse tramlijnen door de wijk en metrostation Dijkzicht is op loopafstand. Zo kom je snel de wijk door én bereik je makkelijk het stadscentrum en de wijken in de buurt van Middelland.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 23 m²
- Nieuwe keuken: ca. 5 m²
- 2 slaapkamers: ca. 13 m² en 7 m²
- Nieuwe badkamer met douche en wastafel
- Nieuw toilet

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 32,81 per maand, zijn

indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is: een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of een geregistreerd jaarinkomen bij het UWV over de laatste 12 maanden van minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149.
- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is: een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of een geregistreerd jaarinkomen bij het UWV over de laatste 12 maanden van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1997
Energie label	B

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.083,88
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Claes de Vrieselaan 116A
3021 JW, Middelland, ROTTERDAM



Foto's



Foto's

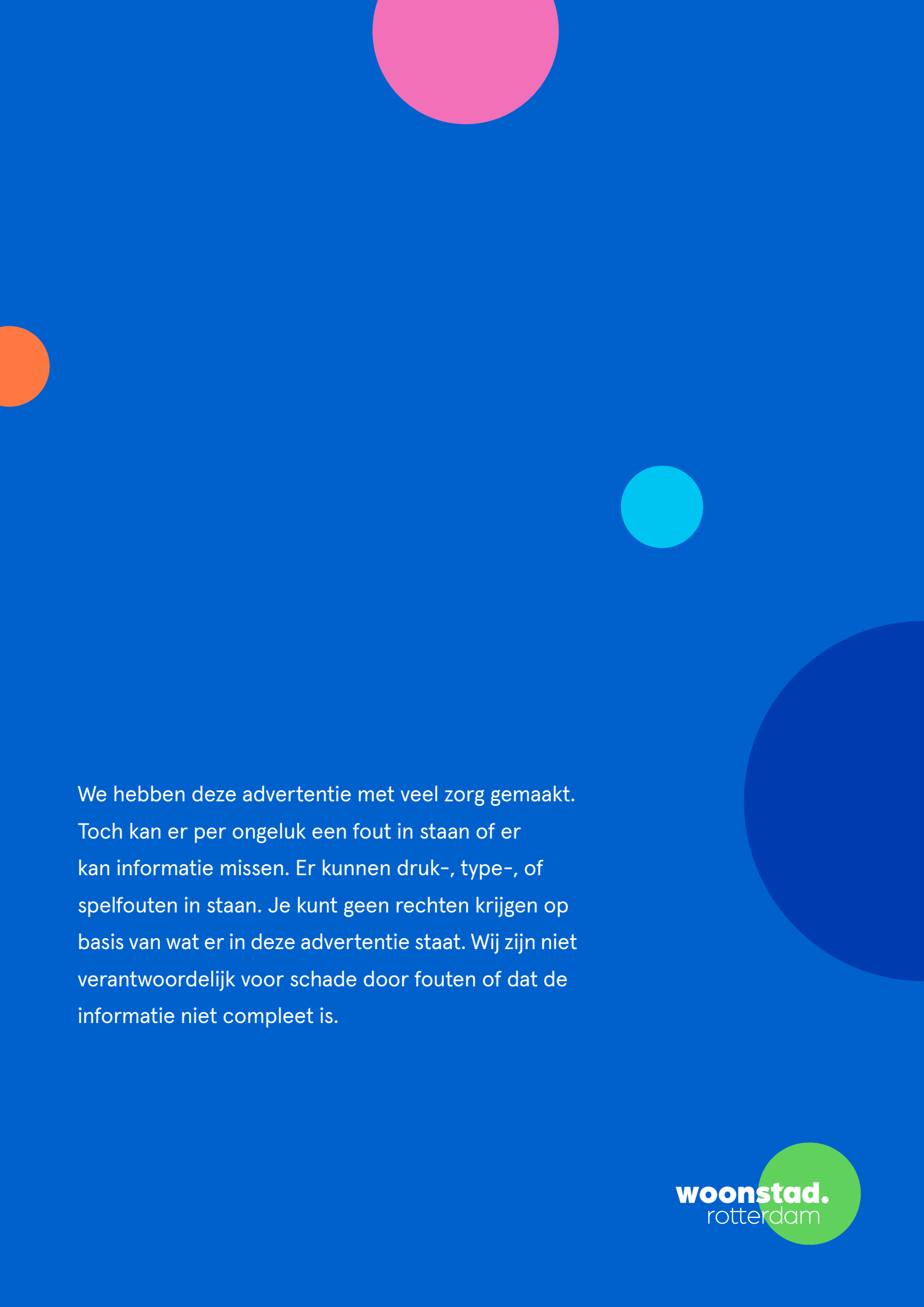


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.