

Te huur

Linker Rottekade 11A -01
3034 NT Crooswijk

€ 1.015,22
Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



1e verdieping



51m²



2 kamers

Omschrijving

Indeling:

- Woonkamer van ca. 29,8 m²
- 1 slaapkamer van ca. 13,7 m²
- Badkamer met douche en wastafel van 3 m²
- Apart toilet
- Wasruimte
- Balkon

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 14,80 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.
- De bezichtiging zal in bewoonde staat plaatsvinden in verband met eventuele overname.
- Er zijn nog geen foto's van de woning beschikbaar.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
 - * minimaal € 51.538 en maximaal € 59.503 geregistreerd inkomen per jaar bij een eenpersoons huishoudgrootte.
 - * minimaal € 56.911 en maximaal € 68.857 geregistreerd inkomen per jaar bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).

- Wij kijken naar het geregistreerd inkomen 2024 bij de Belastingdienst of de laatste 12 maanden geregistreerd bij het UWV.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2 kamers
Oppervlakte	51m ²
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1911
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	25 augustus 2026
Huurprijs	€ 1.015,22
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

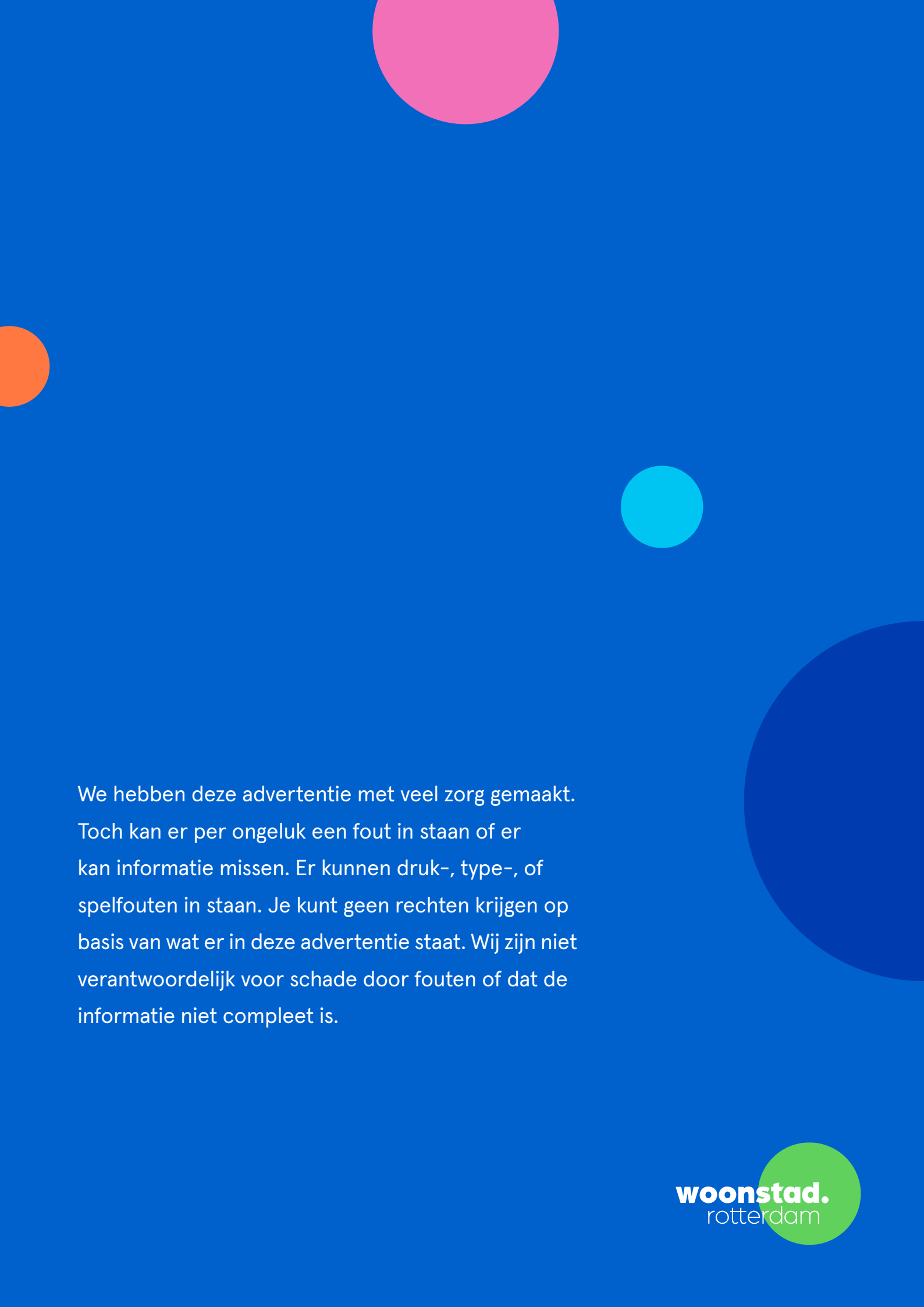
Locatie

Linker Rottekade 11A -01
3034 NT, Crooswijk, ROTTERDAM



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.