

Te huur

Utenhagestraat 213

3083 VR Carnisse

€ 713,02

Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



3 kamers

Omschrijving

3-kamerwoning op de begane grond voor senioren (65+) in Carnisse, Rotterdam

Bent u 65 jaar of ouder en op zoek naar een fijne woning? Dan is deze 3-kamerwoning op de begane grond in de wijk Carnisse iets voor u.

De woning beschikt over een lichte woonkamer, twee slaapkamers, een dichte keuken met een aansluiting voor **elektrisch koken**, een apart toilet en een aparte badkamer. Eén van de slaapkamers is vanuit de woonkamer bereikbaar en via de keuken heeft u toegang tot de **tuin op het noorden**, waar u heerlijk kunt genieten van de buitenlucht.

De woning wordt aangeboden zoals deze is. **Verf- en behangwerk zijn voor rekening van de huurder**, zodat u de woning helemaal naar uw eigen smaak kunt inrichten.

Kenmerken:

- Gelegen in de wijk Carnisse, Rotterdam
- 3-kamerwoning op de begane grond
- Bestemd voor senioren vanaf 65 jaar

- Tuin op het noorden
- Dichte keuken met voorziening voor elektrisch koken
- Apart toilet en aparte badkamer
- Toegang tot de tuin via de keuken
- Verf- en behangwerk voor rekening van de huurder

Een fijne woning op een rustige locatie, met alle dagelijkse voorzieningen in de buurt. Maak er uw nieuwe thuis van!

Seniorencomplex

Bestemd voor huishoudens in de leeftijdscategorie vanaf 65 jaar, waarbij inwonende (klein)kinderen zijn niet toegestaan.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kunt u uw inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in uw Woonnet-Rijnmond account.

Overige documenten

Om uw inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in uw Woonnet-Rijnmond account:

- Verhuurdersverklaring
- Uittreksel BRP (alleen indien u buiten Rotterdam woont)
- Beschikking bewindvoering (indien van toepassing)

Tijdens de bezichting wordt u gevraagd zich te legitimeren. Mocht u zelf niet bij de bezichting aanwezig kunnen zijn, dan is een machtiging van belang.

Zelfstandig ondernemer

Bent u zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.

Studenten

Bent u student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Recente inkomensverandering

Is er bij u sprake van een recente inkomens afname of inkomenstoename, upload dan ook recente jaaropgave(n) en/of drie recente salarisstroken.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging (online/digitaal en/of op papier) dan kunnen wij u de woning helaas **NIET** aanbieden en kunt u de woning **NIET** bezichtigen.

DISCLAIMER

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1992
Energie label	B

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 24,30

Locatie

Utenhagestraat 213
3083 VR, Carnisse, ROTTERDAM



Foto's



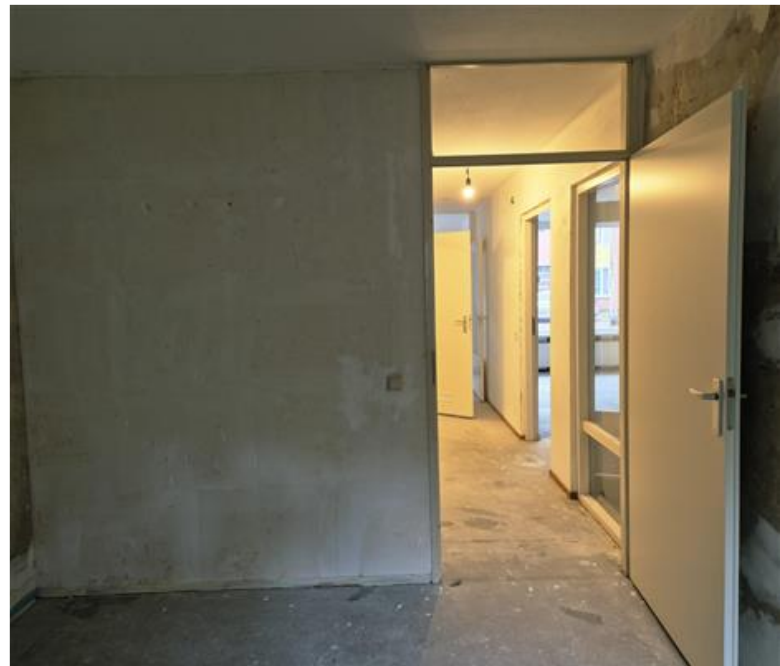
Seniorenwoning
zonder meeverhuizende kinderen



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.