

Te huur

M Zeldenrust-Noordanusln 56

3066 GR Prinsenland

€ 1.228,07

Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



Begane grond



109m²



4 kamers

Omschrijving

Prinsenland staat bekend om zijn groene karakter, met volop parken en waterpartijen. Voor je dagelijkse boodschappen kun je terecht doe je in Winkelcentrum Prinsenland. Wil je uitgebreider winkelen, dan ligt het Alexandrium met de woonmall, megastores en het winkelcentrum vlakbij. Hier vind je ook diverse mogelijkheden om een hapje te eten en te drinken. Vanaf het metrostation reis je eenvoudig naar Rotterdam Alexander of naar het centrum van Rotterdam.

Pak je de fiets, dan sta je binnen enkele minuten in het Kralingse Bos of bij de Kralingse Plas, waar je kunt hardlopen, wandelen of surfen.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 23 m²
- Nieuwe keuken: ca. 6 m²
- 3 slaapkamers: ca. 8 m², 12m² en 15 m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Extra vertrek: ca. 12 m²

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen van ongeveer € 8,80 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Er zijn nog geen foto's van de woning beschikbaar.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is: een geregistreerd jaarinkomen over 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- De woning is bedoeld voor minimaal een 2-persoonshuishouden.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	109m²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.228,07
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

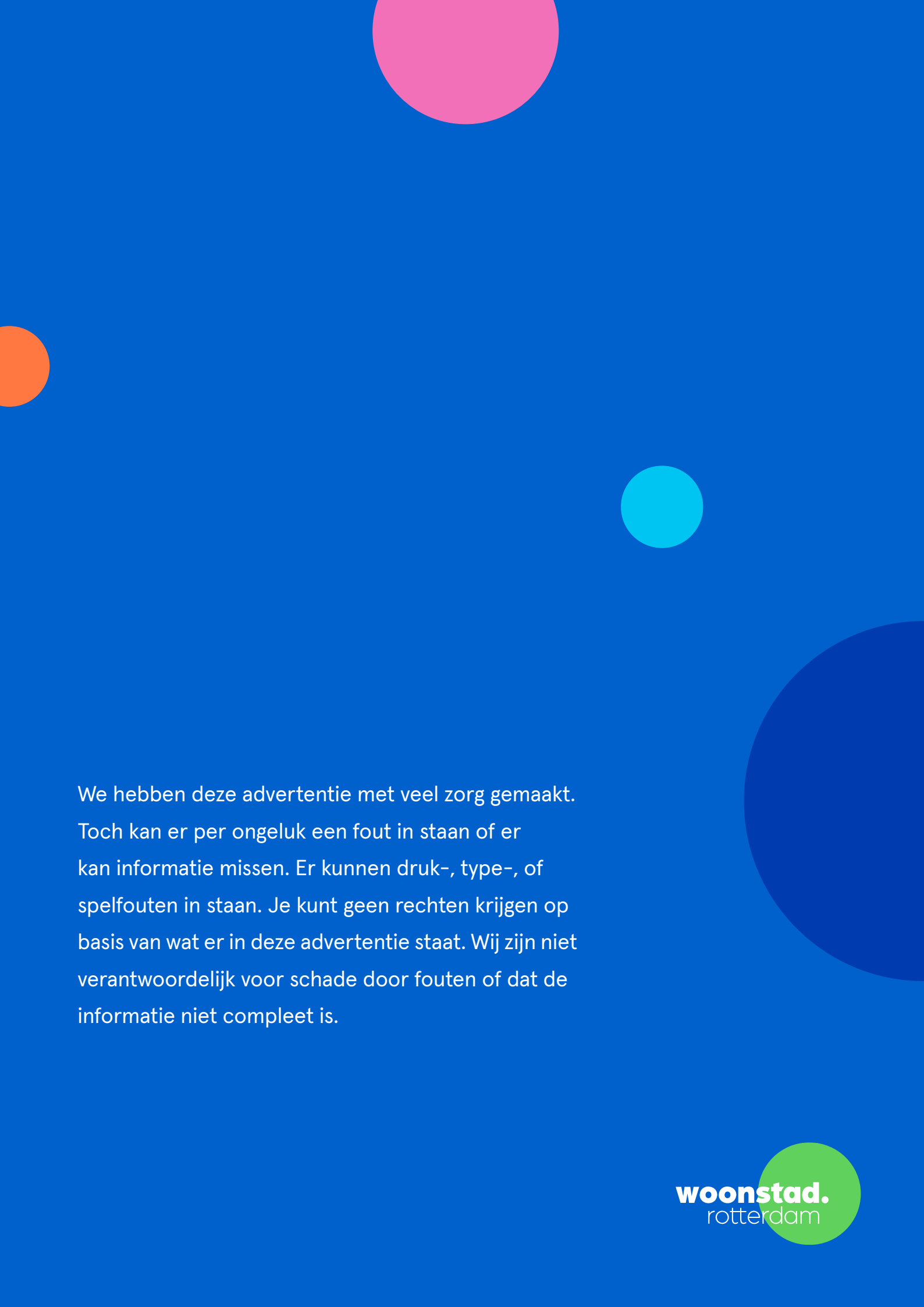
Locatie

M Zeldenrust-Noordanusln 56
3066 GR, Prinsenland, ROTTERDAM



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.