

Te huur

Jan van Avennesstraat 16A

3021 RP Middelland

€ 713,02

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



3 kamers

Omschrijving

Let op: de bezichtiging is ingepland op dinsdag 30 juni om 10:00 uur, de eerste 5 kandidaten ontvangen een uitnodiging per email.

Je komt binnen via het portiek op de eerste etage. De woning heeft 2 slaapkamers en een ruime keuken. Het balkon ligt aan de achterzijde van de woning. In de buurt vind je de winkels van de 2e Middellandstraat, waar ook de tram rijdt. Met de fiets zit je zo in hartje Rotterdam, maar ook bij Rotterdam Centraal. In de achtergelegen straat vinden op dit moment afrondende bouwwerkzaamheden plaats van een nieuwbouwproject met onder andere senioren woningen. De overlast hiervan is beperkt.

De berging voor het stallen van je fiets is op de begane grond.

Als je de uitnodiging per email hebt ontvangen, zorg er dan voor dat je de volgende papieren meeneemt naar de bezichtiging: legitimatiebewijs, inkomensverklaring 2024 en/of 2025 (ook als je of jouw partner geen inkomen had), jaaropgave en 3 recente loon/uitkeringsspecificaties van jezelf en alle meeverhuizende personen.

Zorg je er voor dat alle BSN nummers onzichtbaar zijn gemaakt?

Huur je op dit moment al een woning, dan heb je ook een verhuurdersverklaring nodig. Woon je niet in Rotterdam? Dan is een historisch uittreksel uit het bevolkingsregister noodzakelijk. Als je de

papieren tijdens de bezichtiging niet bij je hebt, kom je niet in aanmerking. Screening maakt mogelijk deel uit van de toewijzing.

Misschien kom je in aanmerking voor huurtoeslag. Maak een proefberekening huurtoeslag via www.belastingdienst.nl

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1921
Energielabel	A

Huur en contract

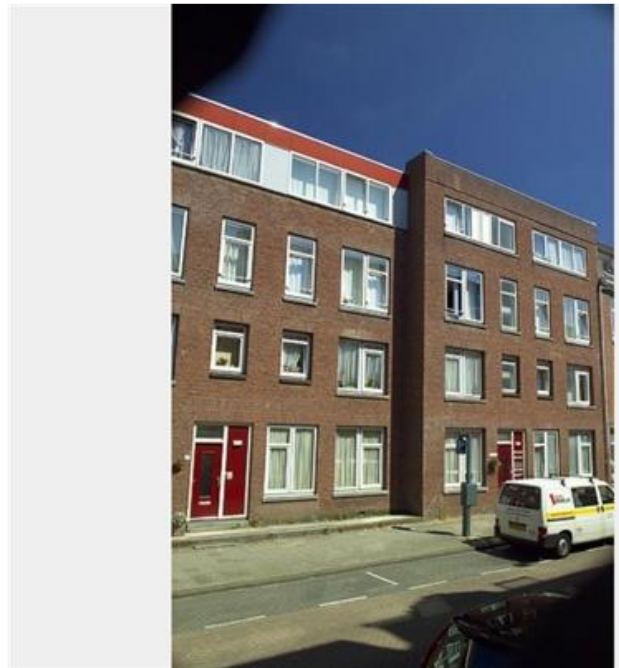
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 32,75

Locatie

Jan van Avennesstraat 16A
3021 RP, Middelland, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.