

Te huur

Theodora Jacobalaan 25B

3043 PP Overschie

€ 713,02

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



3 kamers

Omschrijving

Let op: de bezichtiging is ingepland op dinsdag 16 juni om 11:00 uur de eerste 5 kandidaten ontvangen een uitnodiging per email.

Je komt binnen via het portiek en de lift op de 2e etage en de galerij aan de rechterkant. In deze mooie, ruime woning heb je een open keuken aan de galerijzijde met een gratis over te nemen keuken uitbreiding. Op de vloer van de gang en de slaapkamer aan de galerijzijde ligt een antracietkleurige laminaat tegel, welke ook gratis ter overname is. In de woonkamer en de keuken ligt een andere mooie laminaatvloer ook over te nemen. Aan de ruime woonkamer en slaapkamer grenst een balkon met uitzicht over Overschie en toegankelijk via 2 schuifpuien. In de buurt vind je het openbaar Vervoer (bus) en de winkels van de Burg. Baumannlaan met diverse supermarkten en de weekmarkt op vrijdagen.

Nieuwsgierig geworden? Reageer op de advertentie en ik hoop je te mogen uitnodigen voor de bezichtiging!

Als je de uitnodiging per email hebt ontvangen, zorg er dan voor dat je de volgende papieren meeneemt naar de bezichtiging: legitimatiebewijs, inkomensverklaring 2024 en/of 2025 (ook als je of jouw partner geen inkomen had), jaaropgave en 3 recente loon/uitkeringsspecificaties van jezelf en alle meeverhuizende personen.

Zorg je er voor dat alle BSN nummers onzichtbaar zijn gemaakt?

Huur je op dit moment al een woning, dan heb je ook een verhuurdersverklaring nodig. Woon je niet in Rotterdam? Dan is een historisch uittreksel uit het bevolkingsregister noodzakelijk. Als je de papieren tijdens de bezichtiging niet bij je hebt, kom je niet in aanmerking. Screening maakt mogelijk deel uit van de toewijzing.

Misschien kom je in aanmerking voor huurtoeslag. Maak een proefberekening huurtoeslag via www.belastingdienst.nl

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994
Energielabel	B

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 713,02
Bruto huurprijs	€ 713,02
Prijs subsidie	€ 713,02
Servicekosten	€ 66,27

Locatie

Theodora Jacobalaan 25B
3043 PP, Overschie, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.