

Te huur

Bilderdijkstraat 223

3027 SH Spangen

€ 725

Per maand



woonstad.
rotterdam



Bedrijfsruimte



Begane grond



59m²

Omschrijving

Locatie

Representatief gelegen winkel-, kantoor- of praktijkruimte aan de Bilderdijkstraat 223 te Rotterdam gelegen in stadsdeel Spangen, op steenworp afstand van het voetbalstadion "Het Kasteel".

Vergeleken bij de drukke stadswijken is Spangen juist rustig. De omgang is gemoedelijk. Het is een open, ongedwongen, veelkleurige en tolerante wijk. Op donderdag en zaterdag wandel je in tien minuten tijd naar de drukke markt in de aangrenzende wijk Bospolder, op het Grote Visserijplein voor verse vis, kaas, groente en fruit.

Het metrostation Marconiplein ligt op loopafstand.

Wat kost het

De vraaghuur bedraagt € 725,00 per maand exclusief BTW.

Wat krijg je er voor terug

De ruimte met een oppervlakte van 59 m², is ruim van opzet en in ruime mate voorzien van daglichttoetreding.

Wanneer kan je er in

De ruimte is in overleg met de huidige huurder beschikbaar. Eventuele overname van inventaris is ook in overleg met de huidige huurder bespreekbaar.

Heb je interesse? We ontvangen dan graag je bedrijfsplan. Dit kun je e-mailen naar bog@woonstadrotterdam.nl.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur inclusief BTW die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent dan wordt de huurprijs verhoogd om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Kenmerken

| | |
|--------------|------------------|
| Type ruimte | Bedrijfsruimte |
| Oppervlakte | 59m ² |
| Woonlaag | Begane grond |
| Bouwtype | Bestaande bouw |
| Bouwjaar | 1920 |
| Energielabel | A |

Huur en contract

| | |
|-----------------|------------|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs | € 725,00 |
| Bruto huurprijs | € 0,00 |
| Prijs subsidie | € 0,00 |
| Servicekosten | € 0,00 |

Contact

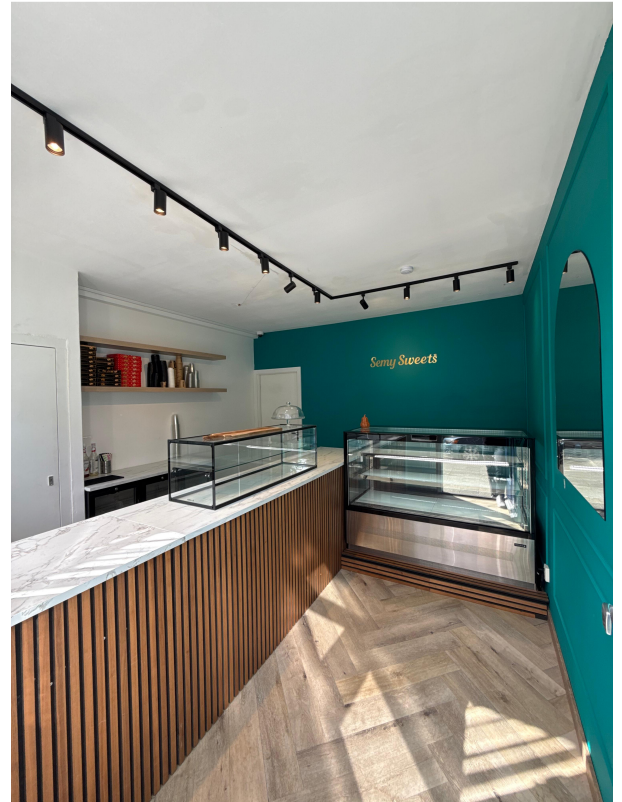
| | |
|----------|--|
| Naam | BOG team |
| E-mail | bedrijfshuisvesting@woonstadrotterdam.nl |
| Telefoon | Tel: (010) 241 54 29 (tijdens kantooruren) |

Locatie

Bilderdijkstraat 223
3027 SH, Spangen, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.