

Te huur

Rochussenstraat 9C
3015 EA Oude Westen

€ 1.399

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



2e verdieping



94m²



3 kamers

Omschrijving

Een kopje koffie bij Coffee Company, een rijk gevuld yoghurtje bij de Yoghurt Barn of heerlijk vlees halen bij Slagerij Ooteman, alles bevindt zich letterlijk om de hoek. Ook zijn voorzieningen zoals uitgaansgelegenheden, winkels en openbaar vervoer in de directe omgeving. Hou je van gezelligheid en het levendige Rotterdam? Reageer dan snel door te reageren op deze advertentie!

Indeling :

- Woonkamer: ca. 33,5m²
- Keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 13m²
- 2 slaapkamers : ca. 15m² en 12m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Inpandige berging

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 101,32 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Een foto van de badkamer is nog niet beschikbaar.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit één persoon :
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 70.149.
- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 78.100.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Oppervlakte	94m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994
Energielabel	B

Huur en contract

Beschikbaar per	30 juni 2026
Huurprijs	€ 1.399,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Rochussenstraat 9C
3015 EA, Oude Westen, ROTTERDAM



Foto's



Foto's

Foto's

We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.