

Te huur

Bajonetstraat 29B
3014 ZB Oude Westen

€ 1.569

Per maand



Appartement



2e verdieping



107m²



4 kamers

Omschrijving

Het Oude Westen is een populaire wijk voor zowel jonge professionals als gezinnen. De wijk heeft een mix van historische panden en moderne appartementen. Het is een wijk met een goede bereikbaarheid, dichtbij het centrum en met veel voorzieningen in de buurt. De Nieuwe Binnenweg is een van de bekendste winkelstraten, met winkels voor mode, design en delicatessen. Daarnaast vind je in de wijk supermarkten, bakkerijen en markten voor verse producten.

Aan de rand van het Oude Westen ligt metrostation Eendrachtsplein en er lopen verschillende tram- en buslijnen door de wijk. Het stadscentrum is op loopafstand. Met de auto ben je binnen tien minuten op de Ring A20.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 32m²
- Keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 13m²
- 3 slaapkamers: ca. 9m² 7m² en 14m²
- Badkamer met douche, dubbele wastafel en 2e toilet

Bijzonderheden

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 8,80 per maand, zijn in-

dicatief en kunnen afwijken.

- De huurprijs is zonder kosten parkeerplaats van ongeveer € 35,00 per maand.

Deze is indicatief en kan afwijken.

- Ter overname aangeboden: laminaatvloer

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit één persoon :

een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 75.000.

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn:

een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 96.000.

- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.

- De woning is niet bedoeld voor studenten.

- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	107m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2019
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.569,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Bajonetstraat 29B
3014 ZB, Oude Westen, ROTTERDAM



Foto's

Foto's

Foto's

Foto's

Foto's

We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.