

Te huur

Weteringstraat 226
3061 PS Kralingen-West

€ 1.097,61
Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



2e verdieping



3 kamers

Omschrijving

Kralingen-West staat bekend om haar gezellige sfeer en uitstekende voorzieningen. Om de hoek vind je de Albert Heijn voor je dagelijkse boodschappen, terwijl diverse speciaalzaken en sfeervolle eetgelegenheden in de buurt zorgen voor een gevarieerd aanbod. Zin in verse producten? Binnen enkele minuten fiets je naar de markt en het centrum van Rotterdam.

Ook qua bereikbaarheid zit je hier uitstekend. Diverse metro-, tram- en busverbindingen bevinden zich op loopafstand, waardoor je snel en gemakkelijk de rest van Rotterdam en omgeving kunt bereiken.

Indeling :

- Woonkamer: ca. 28 m²
- Keuken: ca. 14 m²
- 2 slaapkamers: ca. 12 m² en 10 m²
- Badkamer met douche en wastafel

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 43,39 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.
- Ter overname aangeboden: laminaatvloer.
- De foto van de keuken bij deze advertentie is een impressie foto en kan afwijken van de werkelijkheid.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is: een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of een geregistreerd jaarinkomen bij het UWV over de laatste 12 maanden van minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149.
- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is: een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of een geregistreerd jaarinkomen bij het UWV over de laatste 12 maanden van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1985
Energielabel	C

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.097,61
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Weteringstraat 226

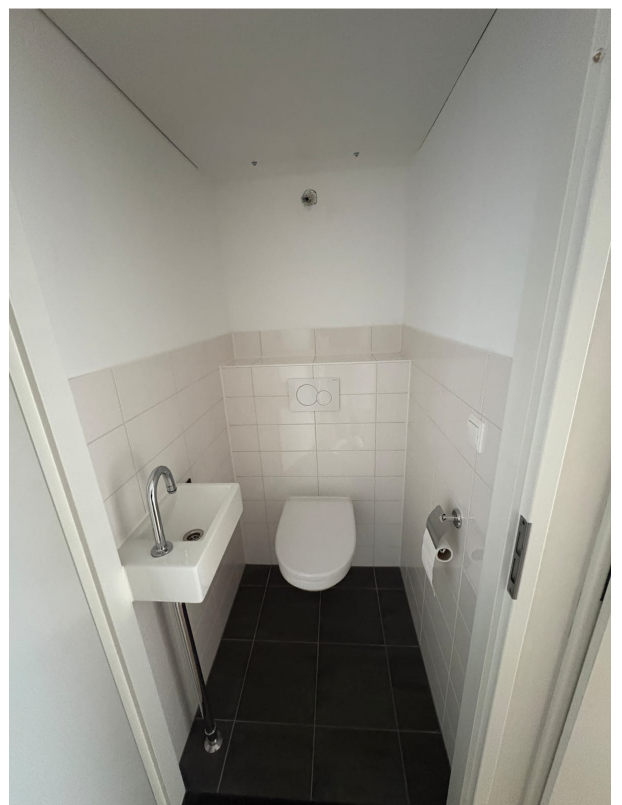
3061 PS, Kralingen-West, ROTTERDAM



Foto's

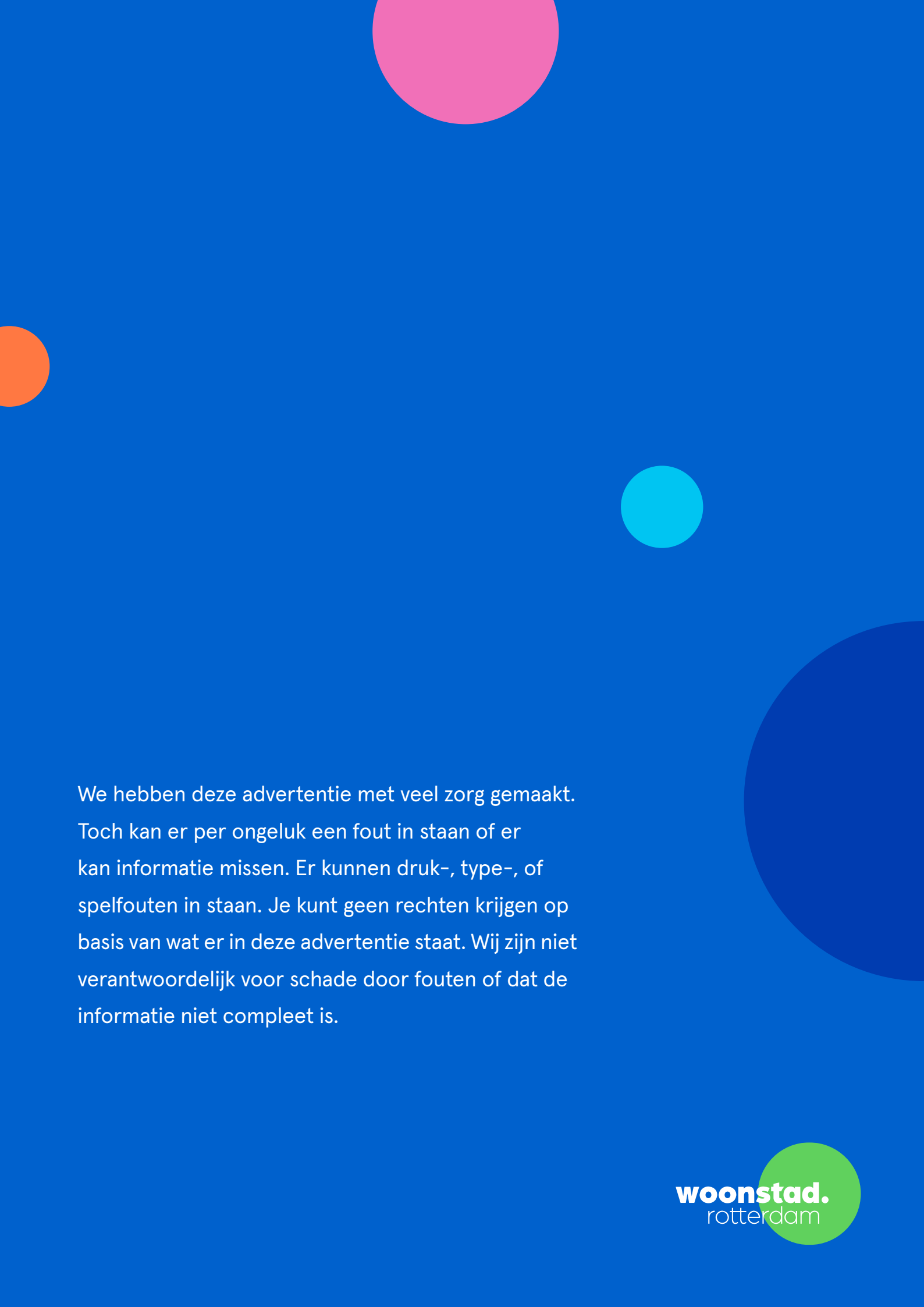


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.