

Te huur

Essenburgstraat 105
3022 MH Nieuwe Westen

€ 1.000

Per maand



Bedrijfsruimte



Begane grond



100m²

Omschrijving

Bijzonderheden

Aan de achterzijde heb je een binnenplaatsje die bij de ruimte hoort. De ruimte heeft meerdere grote ruiten waardoor er veel daglicht binnen komt. De ligging aan een ruim plein maakt de locatie nog aantrekkelijker.

Locatie

De Essenburgstraat ligt in de wijk Het Nieuwe Westen, evenwijdig aan de Beukelsdijk. De Beukelsdijk is een belangrijke verbindingsstraat in deze wijk. De bus naar het dichtbij gelegen Centraal Station en vise versa verder naar Rotterdam West heeft er diverse haltes.

Parkeren

Je kunt voor de deur en in de directe omgeving gemakkelijk (betaald) parkeren.

Voor wie

De ruimte is prima geschikt voor ondernemers die een leuke kantoorruimte op de hoek zoeken. Door de indeling met verschillende kamers kan een team er prima haar plek vinden. Ook als atelier zou de ruimte een prima optie kunnen zijn.

Wat kost het

De huurprijs is € 1.000,-- per maand exclusief BTW.

Wat krijg je er voor

De oppervlakte is ongeveer 100m², op de begane grond.

De ruimte heeft 2 toiletten, een keukenblok en verwarming en wordt instap klaar opgeleverd.

Wanneer kan je erin

De ruimte is per direct beschikbaar. Heb je interesse? Stuur dan een email naar bog@woonstadrotterdam.nl met je bedrijfsplan.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	100m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1924
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.000,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	BOG team
E-mail	bedrijfshuisvesting@woonstadrotterdam.nl
Telefoon	Tel: (010) 241 54 29 (tijdens kantooruren)

Locatie

Essenburgstraat 105
3022 MH, Nieuwe Westen, ROTTERDAM



Foto's

Foto's

Foto's

We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.