

Te huur

Vinkenstraat 19

3036 XK Oude Noorden

€ 1.173,15

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



2e verdieping



3 kamers

Omschrijving

Het Oude Noorden heeft een gevarieerd winkelaanbod. In en rond het Zwaanshals zitten de leukste specialiteiten. Voor verse vis ga je naar Selier en je kookgerei koop je natuurlijk bij Het Kookpunt. Op de Bergweg vind je supermarkt Dirk van den Broek. En op de Benthuiserstraat Albert Heijn, verschillende Marokkaanse en Turkse groente- en fruitwinkels en een filiaal van traiteur Westerkaatje.

Wil je rust? Slenter dan eens langs de Rotte of bezoek een van de binnenterreinen. En als je geen zin hebt om te koken, ga je langs bij Ka Yin voor een broodje pom of bij Ciao Ciao voor de lekkerste Italiaanse hapjes. Goed tafelen doe je bij Mevrouw Meijer of Zino. Topadresjes!

Indeling:

- Woonkamer: ca. 29m²
- Keuken: ca. 9 m²
- 2 slaapkamers: ca. 12m² en ca. 8m²
- Badkamer met douche en wastafel

Bijzonderheden :

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 35,70 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is:
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of het inkomen over de laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149.
- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is:
een geregistreerd jaarinkomen 2024 bij de Belastingdienst of het inkomen over de laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1991
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.173,15
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Vinkenstraat 19

3036 XK, Oude Noorden, ROTTERDAM



Foto's

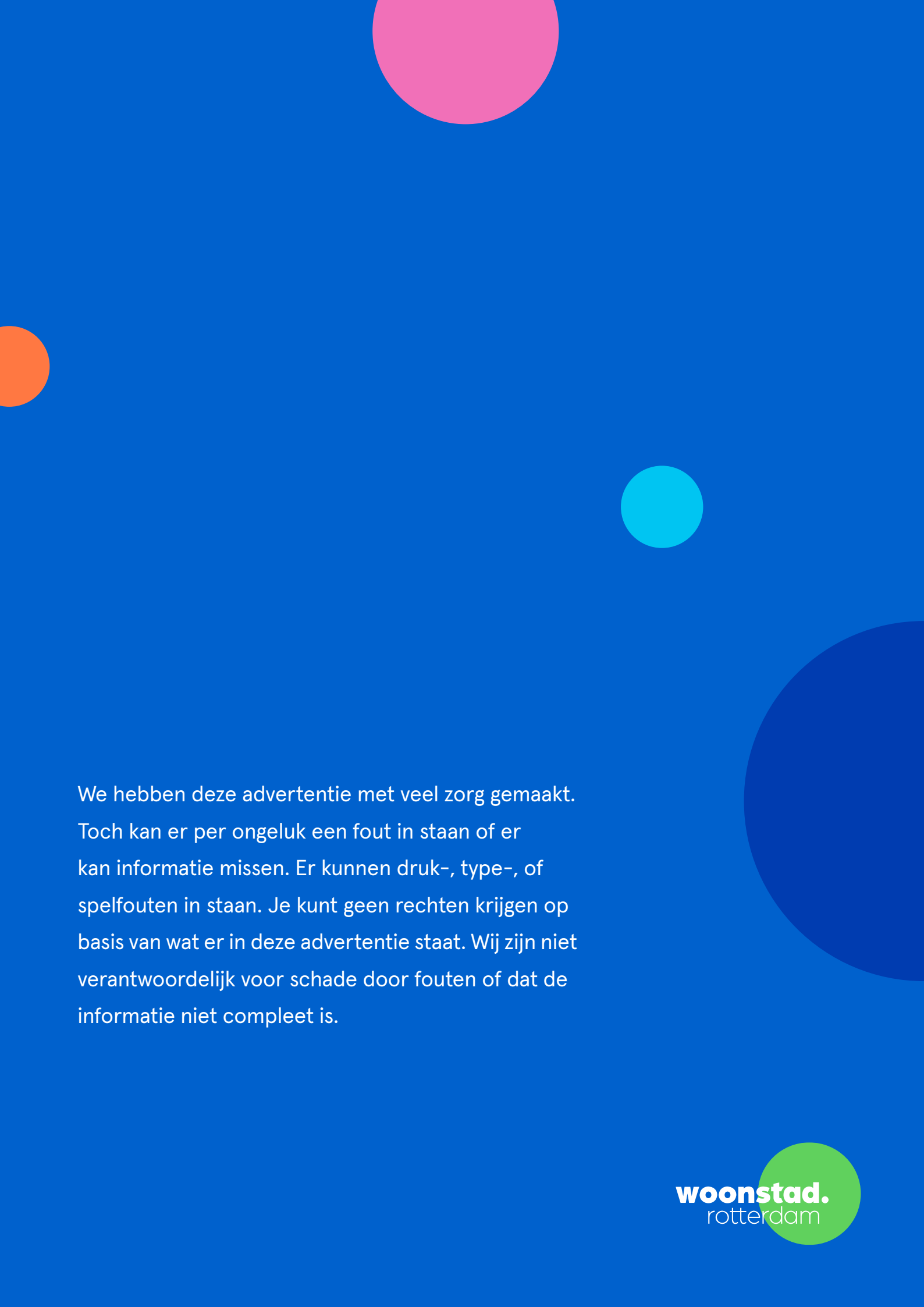


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.