

Te huur

Blommersdijkselaan 24B

3036 ND Oude Noorden

€ 1.228,07

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



Begane grond



121m²



3 kamers

Omschrijving

Het Oude Noorden heeft een gevarieerd winkelaanbod. Je vindt hier winkeltjes gericht op mode, design, ambacht, antiek en koken. Bekende winkelstraten van het Oude Noorden zijn het Zwaanshals, Zwart Janstraat en de Noordmolenstraat. Met tramlijn 4 of 6 ben je bovendien zo in het centrum van Rotterdam.

Indeling begane grond/souterrain:

- Woonkamer: ca. 23m²
- Keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 19²
- 2 slaapkamers: ca. 13m² en 21m²
- Badkamer met douche, toilet en dubbele wastafel

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen van ongeveer € 8,80 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Ter overname aangeboden: laminaatvloer.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is: een geregistreerd jaarinkomen over 2024 bij de Belastingdienst of

laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149.

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is:

een geregistreerd jaarinkomen over 2024 bij de Belastingdienst of

laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531

- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.

- De woning is niet bedoeld voor studenten.

- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of

een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen,

krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Oppervlakte	121m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1909
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	25 juni 2026
Huurprijs	€ 1.228,07
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Blommersdijkselaan 24B
3036 ND, Oude Noorden, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.