Te huur

Nancy Zeelenbergsingel 163
3066 GA Prinsenland

€ 1.228,07
Per maand



woonstad. rotterdam



Appartement | Begane grond | 93m² | 3 kamers

Omschrijving

Prinsenland is een rustige en kindvriendelijke wijk met een ruim opgezette woonomgeving en alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Deze woning ligt op een uitstekende locatie, op slechts 10 minuten fietsen van het prachtige Kralingse Bos en het hertenkamp. Een ideale plek om te ontspannen, te wandelen of samen met de kinderen te genieten van de natuur.

Ook voor sport- en recreatieliefhebbers biedt de omgeving volop mogelijkheden. Op loop- en fietsafstand bevinden zich onder andere sportschool Health City, een manege, hockey- en tennisvereniging Victoria en Golfclub Kralingen. Zo is er voor iedereen een passende manier om actief bezig te zijn. Kortom: Een fijne woonomgeving waar rust, groen en voorzieningen perfect samenkomen.

Indeling:

- Tuin-/werkkamer: ca. 21 m²
- Woonkamer: ca. 21 m²
- Keuken: ca. 7 m²
- 1 slaapkamer: ca. 21 m²
- Badkamer met douche, wastafel en 2e tpoilet

Bijzonderheden :
- De huurprijs is zonder servicekosten.
De servicekosten bedragen ongeveer € 17,61 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit één persoon zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2025 bij de Belastingdienst of het inkomen
over de laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149.
- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2025 bij de Belastingdienst of het inkomen
over de laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of
een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen,
krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Oppervlakte	93m²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.228,07
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Nancy Zeelenbergsingel 163
3066 GA, Prinsenland, ROTTERDAM



Foto's









Foto's









Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam