

Te huur

Bajonetstraat 17
3014 ZA Oude Westen

€ 2.149

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



Begane grond



188m²



7 kamers

Omschrijving

Het Oude Westen is een van de meest bruisende en karaktervolle wijken van Rotterdam. De buurt ademt energie: een mix van culturen, creativiteit, ondernemerschap en culinaire ontdekkingen wacht op elke straathoek. Je vindt hier een ongekende variatie aan winkels en eetgelegenheden uit alle windstreken. Naast Aziatische winkels vind je er talloze zaken met Marokkaanse, Surinaamse, Afrikaanse en Midden-Oosterse invloeden. Daarnaast telt de wijk talloze cafés en bars, waaronder iconen als Westerpaviljoen, een geliefde plek met groot terras en een kaart vol klassiekers.

In het Wijkpark Oude Westen vind je een rustig stukje natuur midden in de stad – ideaal om even op adem te komen of om kinderen te laten spelen.

Indeling

Begane grond

- Entree
- Woonkamer inclusief keuken met diverse inbouwapparatuur: ca. 32m²
- Toilet
- Tuin

1e verdieping

- 2e woonkamer met toegang tot het balkon: ca. 41m²

2e verdieping

- 2 slaapkamers: ca. 15m² en 13m²
- Badkamer met douche, dubbele wastafel en 2e toilet

3e verdieping

- 3 slaapkamers: ca.13m², 10m² en 7m²

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 8,80 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.
- De huur van de parkeerplaats is niet inbegrepen in de huurprijs van de woning.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit één persoon is:
een geregistreerd jaarinkomen over 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 102.000.
- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is:
een geregistreerd jaarinkomen over 2024 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 122.000.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	7 kamers
Oppervlakte	188m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2019
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 2.149,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Bajonetstraat 17
3014 ZA, Oude Westen, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



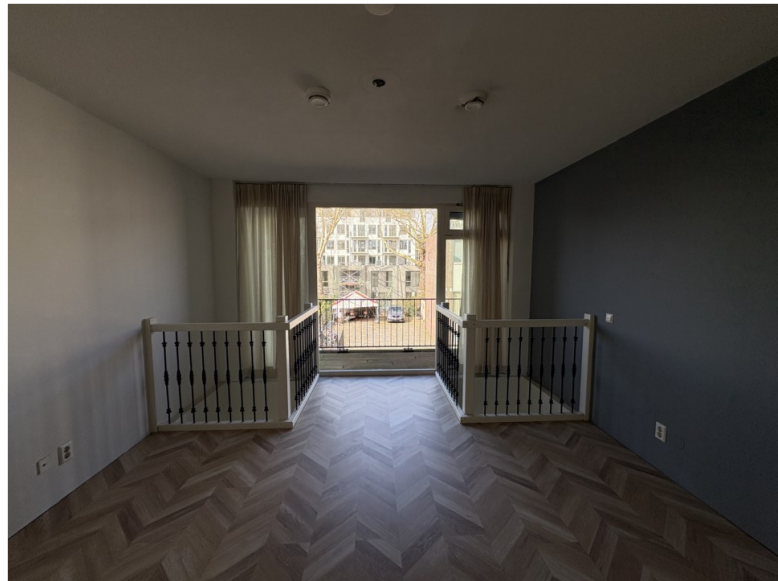
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.