Te huur

Jeruzalemstraat 99
3061 GM Kralingen–West

€ 1.228,07
Per maand



woonstad. rotterdam



Appartement | 1e verdieping | 87m² | 4 kamers

Omschrijving

Wonen aan de Jeruzalemstraat betekent genieten van alles wat Kralingen te bieden heeft. Deze gezellige zijstraat van de Oudedijk ligt op korte afstand van diverse winkels, waaronder een XL Albert Heijn, en een ruim aanbod aan gezellige cafés en eetgelegenheden. Zin in ontspanning of beweging? Het prachtige Kralingse Bos ligt dichtbij en biedt volop mogelijkheden om te wandelen, hard te lopen of te recreëren. Daarnaast is de bereikbaarheid uitstekend: met tram, metro en bus ben je snel in het stadscentrum en andere delen van Rotterdam.

Indeling:

- Woonkamer inclusief keuken: ca. 47m²
- 3 slaapkamers: ca. 12 m², 8 m² en 6 m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Berging

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 60,35 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseis voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer is:

een geregistreerd jaarinkomen over 2025 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531.
- De woning is bestemd voor minimaal een 2-persoonshuishouden-
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer
We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	87m²
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1904
Energielabel	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.228,07
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Jeruzalemstraat 99
3061 GM, Kralingen-West, ROTTERDAM



Foto's









Foto's









Foto's







We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.

woonstad. rotterdam