

Te huur

Essenburgsingel 77B
3022 EC Nieuwe Westen

€ 1.569

Per maand



woonstad.
rotterdam



Appartement



2e verdieping



138m²



4 kamers

Omschrijving

Tussen de Essenburgsingel en Essenburgstraat in een gezellige en rustig wijk vind je deze luxe woning.

Indeling:

- Woonkamer van ca. 35 m²
- Keuken van ca. 10 m²
- Drie slaapkamers van ca. 25 m², 15 m² en 11 m²
- Badkamer met douche, bad, toilet en wastafel
- Apart toilet
- Balkon
- Dakterras

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 10,80 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
 - * minimaal € 75.000 geregistreerd inkomen per jaar bij een eenpersoons huishoudgrootte.
 - * minimaal € 96.000 geregistreerd inkomen per jaar

bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).

- Het geregistreerd inkomen 2024 bij de Belastingdienst of de laatste 12 maanden geregistreerd bij het UWV is leidend.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4 kamers
Oppervlakte	138m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1921
Energielabel	B

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.569,00
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Essenburgsingel 77B
3022 EC, Nieuwe Westen, ROTTERDAM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.