

Te huur

Nancy Zeelenbergsingel 181

3066 GA Prinsenland

€ 1.228,07

Per maand

woonstad.
rotterdam





Appartement



Begane grond



93m²



3 kamers

Omschrijving

Prinsenland is een rustige kindvriendelijke wijk. De wijk is ruim opgezet en biedt talloze voorzieningen. Deze woning ligt op 10 minuten loopafstand van het Kralingse bos en het hertenkamp waar het heerlijk vertoeven is met de kinderen. Voor wie zich sportief wil bezig houden is de sportschool Health City, een manege, hockeyclub en tennisclub Victoria en golfclub Kralingen op loop- of fietsafstand bereikbaar. Je kunt je auto vrij parkeren rondom het wooncomplex.

Indeling:

- Hal, toilet met fonteintje
- Tuin- of eetkamer: ca. 21m²
- Keuken: ca. 7m²
- Woonkamer met grote raampartijen: ca. 21m²
- Badkamer met douche, wastafel, toilet
- 1 Slaapkamer van ca. 12m² met balkon

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 17,61 per maand. Deze zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:

* minimaal € 59.504 en maximaal € 70.149 geregistreerd inkomen per jaar bij een eenpersoons huishoudgrootte.

* minimaal € 68.858 en maximaal € 93.531 geregistreerd inkomen per jaar bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).

- Het geregistreerd inkomen 2024 bij de Belastingdienst of de laatste 12 maanden geregistreerd bij het UWV is leidend.

- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.

- De woning is niet bedoeld voor studenten.

- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3 kamers
Oppervlakte	93m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994
Energie label	A

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.228,07
Bruto huurprijs	€ 0,00
Prijs subsidie	€ 0,00
Servicekosten	€ 0,00

Contact

Naam	VSH team
E-mail	vsh@woonstadrotterdam.nl

Locatie

Nancy Zeelenbergsingel 181
3066 GA, Prinsenland, ROTTERDAM



Foto's

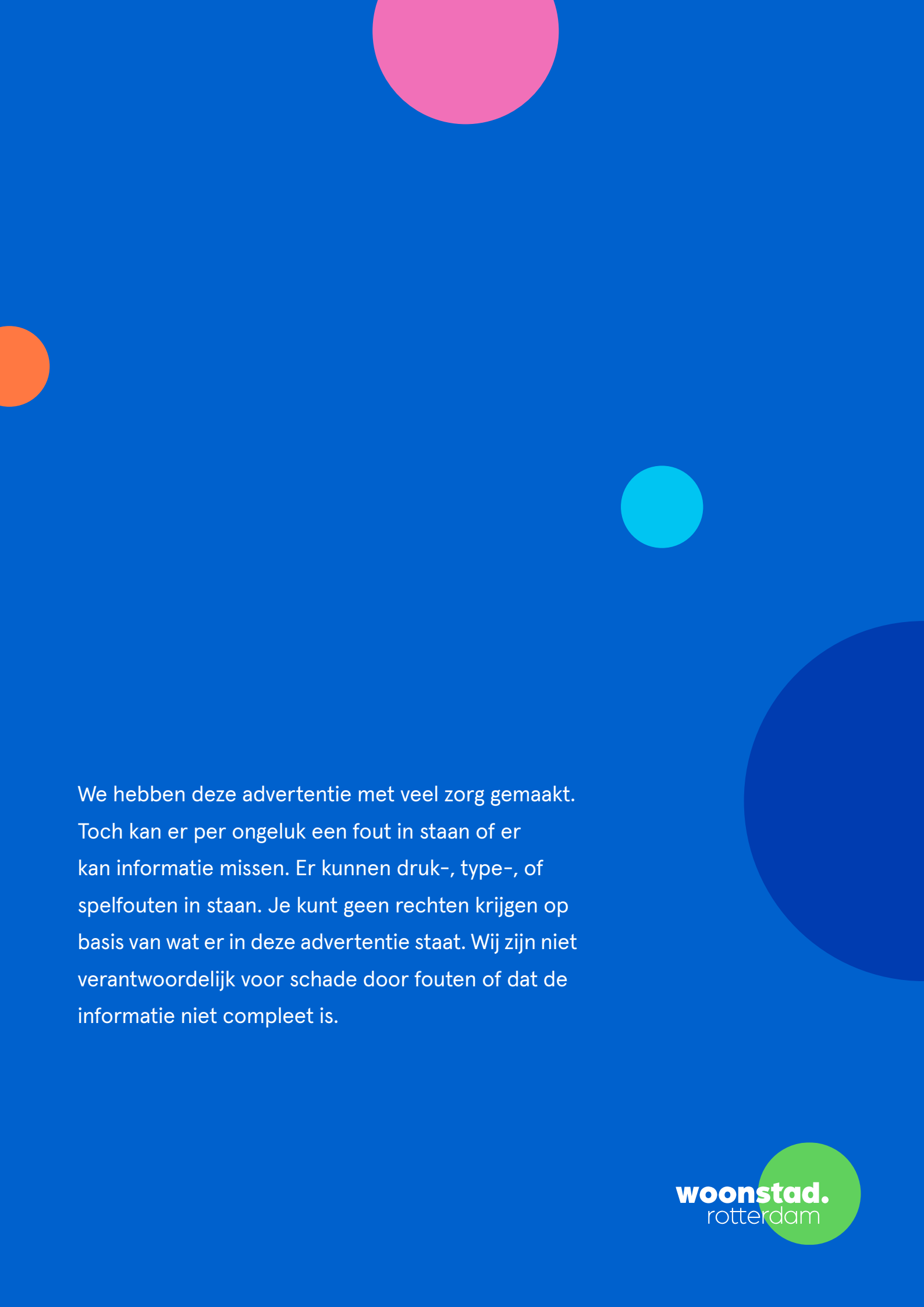


Foto's



Foto's





We hebben deze advertentie met veel zorg gemaakt. Toch kan er per ongeluk een fout in staan of er kan informatie missen. Er kunnen druk-, type-, of spelfouten in staan. Je kunt geen rechten krijgen op basis van wat er in deze advertentie staat. Wij zijn niet verantwoordelijk voor schade door fouten of dat de informatie niet compleet is.